

CÍVIS EXTRA ZÁLOGKÖLCSÖNÖKRE VONATKOZÓ
HIRDETMÉNY

A CÍVIS EXTRA ZÁLOGKÖLCSÖN DÍJTÉTEL-TÁBLÁZATA

	FUTAMIDŐ		
	30 nap	60 nap	90 nap
A futamidő vagy a meghosszabbított (prolongált) futamidő alatt esedékes díjtételek			
Kezelési díj (szerződéskötés, szerződés módosítás vagy prolongálás napján esedékes)	1,621%	3,308%	4,973%
Kamat (futamidőre számított teljes kamat) évi	10,8%	10,8%	10,8%
Prolongálási díj (prolongálás napján esedékes)	3,9%		
Késedelmes visszafizetés esetén esedékes díjtételek			
Kezelési pótdíj (késedelmes időszakra)			
a türelmi idő első napjától annak 7. napjáig	3,3% (minden futamidőre)		
ezt követően 7 naponként további	1,4% (minden futamidőre)		
Késedelmi kamat (a késedelmes időszakra számított teljes kamat) évi	19,2%	19,2%	19,2%
TELJES HITELDÍJ MUTATÓ (THM)	37,50%	37,50%	37,50%*

* A 83/2010. (III.25.) Korm. rend. 9. § (1a) bek. alapján számított THM.

REPREZENTATÍV PÉLDA

Futamidő	30 nap	60 nap	90 nap
Kölcsönösszeg	300 000 Ft	300 000 Ft	300 000 Ft
Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj mértéke	1,621%	3,308%	4,973%
Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj összege	4 863 Ft	9 924 Ft	14 919 Ft
Folyósított összeg	295 137 Ft	290 076 Ft	285 081 Ft
Kölcsön visszafizetésének módja és ideje	Egy összegben a futamidő végén		
Kamat típusa: rögzített, éves mértéke	10,8%	10,8%	10,8%
Futamidő végén esedékes kamat összege	2 700 Ft	5 400 Ft	8 100 Ft
Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a futamidő végén	302 700 Ft	305 400 Ft	308 100 Ft
Hitel teljes díja a futamidő végén	7 563 Ft	15 324 Ft	23 019 Ft
Példabeli THM mértéke	37,50%	37,50%	37,50%
Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével) **	345 000 Ft	347 700 Ft	350 400 Ft
Prolongálás során fizetendő a futamidő végén	19 263 Ft	27 024 Ft	34 719 Ft
Prolongálás során fizetendő a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével) **	61 563 Ft	69 324 Ft	77 019 Ft

**A példa kizárólag 45 napos késedelemre vonatkozik. Ettől eltérő késedelem esetén a táblázatban foglalt fizetendő összeg megváltozik.

ÜGYFÉL-LETILTÁSI ELJÁRÁS DÍJA

A zálogjegy elvesztése, eltulajdonítása, megsemmisülése esetén lefolytatott eljárás díja: a kölcsönösszeg 10%-a.

A VISSZATARTÁSI KÉRELEM DÍJA

- az első alkalommal a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás 4,0%-a,
- minden további alkalommal a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás 5,0%-a.

A CÍVIS EXTRA ZÁLOGKÖLCSÖN IGÉNYBEVÉTELÉRE ABBAN AZ ESETBEN VAN LEHETŐSÉG, HA AZ EGYIDEJŰLEG MEGKÖTÖTT KÖLCSÖNSZERZŐDÉSE(KE)N FELTÜNTETETT KÖLCSÖN(ÖK) ÖSSZESÍTETT ÉRTÉKE ELÉRI A 300 000 FT-OT.

A CÍVIS EXTRA zálogkölcsönt a BÁV Pénzügyi Zrt. 2026.06.22. napjától 2026.07.22. napjáig folyósítja az alább megjelölt zálogfiókokban:

- 4024 Debrecen, Csapó u. 4.
- 4025 Debrecen, Széchenyi u. 50.
- 4024 Debrecen, Petőfi tér 18.

15 napon belüli kiváltás (teljes előtörlesztés) esetén kamat nem kerül felszámításra. A kamat legfeljebb a futamidő végéig kerül felszámításra.

Az esedékes ügyleti kamat és a késedelmi kamat összegét a BÁV Pénzügyi Zrt. a fennálló kölcsönösszeg és a 365(366)/360 napos kamatszámítási módszer (360 napos év) figyelembevételével határozza meg.

A díjtételek számításánál a határidőbe beleszámít a szerződéskötés napja. Abban az esetben, ha bármely határnap (lejárat napja, stb.) olyan napra esik, amelyen a zálogfiók zárva tart, úgy az adós késedelem nélkül az ezt megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesíthet.

Kezelési pótdíj nem kerül felszámításra, ha

- 30 napos futamidő esetében a lejáratot követő napon,
- 60 napos futamidő esetében a lejáratot követő két napon,
- 90 napos futamidő esetében a lejáratot követő három napon

belül a teljes kölcsön és járuléka visszafizetésre kerülnek, avagy ha a kölcsön ezen időszakban prolongálásra kerül. A kezelési pótdíj legfeljebb a futamidő lejáratát követő 90. napig számítható.

A késedelmi kamat a kölcsön visszafizetéséig, vagy a fedezet kényszerértékesítésével történő megtérüléséig, illetőleg a futamidő meghosszabbításáig (prolongálás) számítható.

A ZÁLOGJEGY ÉRTÉKPAPÍRNAK MINŐSÜL. A TÖRVÉNY SZERINT A JOGOSULTSÁG BIZONYÍTÁSA, ILLETVE ÁTRUHÁZÁSA KIZÁRÓLAG AZ ÉRTÉKPAPÍR ÁLTAL LEHETSÉGES, EMIATT NYOMATÉKOSAN FELHÍVJUK FIGYELMÉT A ZÁLOGJEGY GONDOS MEGŐRZÉSÉRE!