



2025. DECEMBER 29. NAPJÁTÓL
A BÁV AUKCIÓSHÁZ ÉS ZÁLOGHITEL ZRT. KÖZVETÍTŐ ÚTJÁN FOLYÓSÍTOTT
NEVESÍTETT ZÁLOGKÖLCSÖNÖKRE VONATKOZÓ
HIRDETMÉNY

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK
(átutalásos termékre vonatkozóan)

1. A szerződés alapján a Hitelező Ft (..... forint) kölcsönösszeget bocsát az Ügyfél rendelkezésére, az Ügyfél köteles a kölcsön összegét és a 4. pontban meghatározott díjtételeket a szerződés szerint visszafizetni.
2. A kölcsön futamideje ... nap, a lejárat napja:, a türelmi idő vége:
A kölcsön folyósítása – az Ügyfél döntése alapján – banki átutalással a sz. bankszámlára történik, a szerződéskötéstől számított 3 banki napon belül. A folyósítandó összeg – a folyósításkor esedékes díjtételek levonásával – Ft.
3. Az Ügyfél a szerződés biztosítékeként átadta az alábbi kézízálogtárgyat, amelynek átvételét a Hitelező a szerződés aláírásával elismeri:
.....
Súly: g Mennyiség: db.
A Hitelező a biztosítékként átadott zálogtárgy zálogértékére javaslatot tett, és azt az Ügyfél elfogadta, így azt a felek a következők szerint határozzák meg: Ft.
4. Az Ügyfél a kölcsönösszeg ellenében az alábbi díjtételeket köteles megfizetni a Hitelezőnek:
(a) Kamatot, amelynek mértéke évi%, és a folyósítástól a futamidő végéig kerül felszámításra, és amely a lejárat napján válik esedékessé. A kamat összege a futamidő végénFt.
(b) Kezelési díjat, amelynek mértéke egyszeri % (összege:Ft) és amely [a választott kölcsön-típus függvényében] a lejáratkor / a folyósítás napján esedékes, és a kölcsön összegéből kerül levonásra.
5. Az Ügyfél a kölcsönt egy összegben, készpénzben, a lejárat napján, a Zálogfiókban köteles a még meg nem fizetett díjtételekkel együtt visszafizetni. Abban az esetben, ha a lejárat napja olyan napra esik, amelyen a Zálogfiók zárva tart, az Ügyfél – késedelem nélkül – az ezt megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesíthet. A lejárat napján az Ügyfél által fizetendő teljes összeg:Ft, a vonatkozó teljes hiteldíj mutató (THM) mértéke%.
6. A Hitelező a szerződésben meghatározott díjtételek egyoldalú módosítására nem jogosult. Amennyiben a felek megállapodnak a szerződés prolongálásáról, az ezt követő időszakban a szerződésre a prolongálás napján érvényes díjtételek vonatkoznak. Az Ügyfél által a kölcsön után esetlegesen fizetendő, a szerződésben külön nem szabályozott díjakat, valamint egyébként a díjak mindenkor hatályos mértékét a zálogfiókban kifüggesztett Hirdetmény, a díjak meghatározásának pontos módszerét a Hitelező vonatkozó üzletszabályzata tartalmazza.
7. Az Ügyfél által fizetendő teljes összeg Ügyfél részéről történő megfizetésével a szerződés megszűnik, az Ügyfél a 3. pontban meghatározott zálogtárgyat visszakapja. A zálogtárgy átvételét követően az Ügyfél semmilyen igény érvényesítésére nem jogosult.
8. A Hitelezőt követelése biztosítására a szerződés 3. pontjában meghatározott zálogtárgyon (amely feletti tulajdonjogát, kizárólagos rendelkezési jogát és jelzálogtól való mentességét az Ügyfél a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja) kezizálogjog illeti meg. A Hitelezőt megilleti a zálogtárgy birtoklásának joga, a zálogtárgyat köteles épségben megőrizni, és a zálogjog megszűnésekor visszaadni. A Hitelező a zálogtárgyat nem használhatja, és nem hasznosíthatja. A Hitelező felelőssége a kézízálogtárgyért legfeljebb a 3. pontban rögzített zálogértékig terjed.
9. Az Ügyfél – személyazonosságának igazolása mellett, személyesen vagy írásban – jogosult a kölcsön lejárat előtti előtörlesztésére, és – teljes előtörlesztés esetén – zálogtárgyának kiváltására; ebben az esetben a 4. (b) pontban foglalt díjtételen felül (melynek esedékessége ez esetben az elállás napja) fizetési kötelezettség nem terheli, az elállásra tekintettel külön díj nem kerül felszámításra. A Hitelező nem jogosult a kölcsönszerződéstől elállni.
11. A kölcsön visszafizetésének késedelme esetén a Hitelezőt a késedelmes időszakra évi % késedelmi kamat, valamint a kése-delmes időszak első 7 napjára %, ezt követően pedig minden megkezdett 7 napra további % kezelési pótdíj illeti meg.
12. A Hitelező zálogtárgyból való kielégítési joga a lejárat napját követő napon nyílik meg, ezt követően a zálogtárgyat bírósági végrehajtáson kívül, nyilvánosan értékesítheti (azzal, hogy a Hitelező vállalja, hogy a türelmi idő végéig az értékesítésre nem kerül sor). A Hitelező a zálogtárgy értékesítésére vonatkozó szándékáról az értékesítés napja előtt legalább 10 nappal értesíti az Ügyfelet, illetőleg szükség esetén a törvény által előírt személyeket. Az értékesítés során a Hitelező – a zálogtárgy tulajdonosa helyett és nevében eljárva – a zálogtárgy tulajdonjogát átruházza. A Hitelező az értékesítést követően elszámolást készít az Ügyfél részére, és a vételár értékesítés költségein és a zálogjogosulti kielégítésen felüli összegét az értékesítést követő 5 éves elévülési időn belül az Ügyfélnek kiadja.
13. Az Ügyfél által a kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyakat a Hitelező a kölcsön megfizetése napjától számított három hónappal eltelte után jogosult értékesíteni, az elszámolásra a 12. pont rendelkezései irányadók.
14. Az Ügyfél köteles címváltozását késedelem nélkül, írásban vagy személyesen bejelenteni a Hitelező vagy – közvetítő útján megkötött kölcsönszerződés esetén – a Közvetítő részére. Ennek elmulasztásából származó mindenféle kár, illetőleg hátrány kizárólag az Ügyfelet terheli.
15. A Hitelező és a kölcsönszerződés megkötése során eljáró Közvetítő felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1054 Budapest, Szabadság tér 8–9., telephely: 1122 Budapest, Krisztina krt. 6., levélcím: Magyar Nemzeti Bank, 1850 Budapest, központi telefon: (36) 1 428 2600, központi fax: (36) 1 429 8000, webcím: www.mnb.hu). A Hitelezővel és a Közvetítővel szemben panaszügyekben az Ügyfél a felügyeleti hatósághoz fordulhat, vagy a Pénzügyi Békéltető Testület (1122 Budapest, Krisztina krt. 6., levélcím: 1525 Budapest, Pf. 172, e-mail: ugyfelszolgalat@mnb.hu, telefon: (36) 80 203 776) eljárását kezdeményezheti.
16. A szerződés megkötése során a Közvetítő tájékoztatta az Ügyfelet, hogy a Hitelező függő közvetítőjeként kizárólag a Hitelező érdekében, nevében, és javára jár el, ugyanakkor a Közvetítő eljárásáért az Ügyfél fizetési kötelezettséggel nem tartozik, a Közvetítő díjazásban a Hitelezőtől részesül. A Közvetítő a Magyar Nemzeti Bank nyilvántartásában szerepel, amely a www.mnb.hu/felugyelet honlapon ellenőrizhető. A Közvetítő hiteltanácsadást nem nyújt.
17. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Hitelező vonatkozó üzletszabályzata, Hirdetménye, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadók.

A készpénzben folyósított nevesített kölcsönszerződés, valamint a prolongálásra vonatkozó szerződés feltételeit megta-lálja zálogfiókjainkban, vagy kérje munkatársainktól.

ZÁLOGHITELEK DÍJTÉTELTÁBLÁZATA

	FUTAMIDŐ				
	30 nap	60 nap	60 nap „FIX”	90 nap	90 nap „BCA”
A futamidő vagy a meghosszabbított (prolongált) futamidő alatt esedékes díjtételek					
Kezelési díj (szerződéskötés, szerződés módosítás vagy prolongálás napján esedékes)	2,045%	4,156%	—	6,228%	0,000%
Kezelési díj (kiváltás vagy prolongálás napján esedékes)	—	—	4,415%	—	—
Kamat (futamidőre számított teljes kamat) évi	11,0%	11,0%	11,0%	11,0%	19,8%
Prolongálási díj (prolongálás napján esedékes)	4,1% (minden futamidőre)				
Késedelmes visszafizetés esetén esedékes díjtételek					
Kezelési pótdíj (késedelmes időszakra)					
a türelmi idő első napjától annak 7. napjáig	5,0% (minden futamidőre)				
ezt követően 7 naponként további	2,0% (minden futamidőre)				
Késedelmi kamat (a késedelmes időszakra számított teljes kamat) évi	19,5%	19,5%	19,5%	19,5%	25,0%
TELJES HITELDÍJ MUTATÓ (THM)	45,5%	45,5%	45,5%	45,5%*	21,9%*

*A 83/2010. (III. 25.) Korm. rend. 9. § (1 a) bek. alapján számított THM.

A „90 nap BCA” kölcsöntermék kizárólag a BÁV Zrt. által forgalmazott befektetési célú aranytömb fedezete mellett vehető igénybe.

Az esedékes ügyleti kamat és a késedelmi kamat összegét a BÁV Pénzügyi Zrt. a fennálló kölcsönösszeg és a 365(366)/360 napos kamatszámítási módszer (360 napos év) figyelembevételével határozza meg.

A BÁV Pénzügyi Zrt. nem biztosít olyan időszakot, amelyen belül – ha a teljes kölcsön és járulékai visszafizetésre kerülnek, vagy a kölcsön prolongálásra kerül – kamat, illetve kezelési pótdíj nem kerül felszámításra.

A türelmi idő a kölcsön lejáratát (futamidő végét) követő hónap végéig tart.
A díjtételek számításánál a határidőbe beleszámít a szerződéskötés napja (kivéve átutalásos folyósítás esetén, ahol a számítás kezdete a folyósítás napja). Abban az esetben, ha bármely határnap (lejárat napja, stb.) olyan napra esik, amelyen a zálogfiók zárva tart, úgy az Ügyfél késedelem nélkül az ezt megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesíthet.
Szerződés módosítás esetén az eredeti szerződés megkötésekor hatályos díjtételek kerülnek alkalmazásra.

A kamat a visszafizetés napjáig, de legfeljebb a futamidő lejáratáig, a késedelmi kamat a kölcsön visszafizetéséig, vagy a fedezet kényszerértékesítésével történő megtérüléséig, illetőleg a futamidő meghosszabbításáig (prolongálás), a kezelési pótdíj pedig legfeljebb a futamidő lejáratát követő 90. napig számítható.

Reprezentatív példa:

Futamidő	30 nap	60 nap	60 nap „FIX”	90 nap	90 nap „BCA”
Kölcsönösszeg	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft
Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj mértéke	2,045%	4,156%	–	6,228%	0,000%
Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj összege	2 045 Ft	4 156 Ft	–	6 228 Ft	0 Ft
Folyósított összeg	97 955 Ft	95 844 Ft	100 000 Ft	93 772 Ft	100 000 Ft
Kölcsön visszafizetésének módja és ideje	Egy összegben a futamidő végén				
Kamat típusa: rögzített, éves mértéke	11,0%	11,0%	11,0%	11,0%	19,8%
Futamidő végén esedékes egyszeri kezelési díj mértéke	–	–	4,415%	–	–
Futamidő végén esedékes egyszeri kezelési díj összege	–	–	4 415 Ft	–	–
Futamidő végén esedékes kamat összege	917 Ft	1 833 Ft	1 833 Ft	2 750 Ft	4 950 Ft
Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a futamidő végén	100 917 Ft	101 833 Ft	106 248 Ft	102 750 Ft	104 950 Ft
Hitel teljes díja a futamidő végén	2 962 Ft	5 989 Ft	6 248 Ft	8 978 Ft	4 950 Ft
Példabeli THM mértéke	45,5%	45,5%	45,5%	45,5%*	21,9%*
Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével)**	120 355 Ft	121 271 Ft	125 686 Ft	122 188 Ft	125 075 Ft
Prolongálás során fizetendő a futamidő végén	7 062 Ft	10 089 Ft	10 348 Ft	13 078 Ft	9 050 Ft
Prolongálás során fizetendő a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével)**	26 500 Ft	29 527 Ft	29 786 Ft	32 516 Ft	29 175 Ft

** A példa kizárólag 45 napos késedelemre vonatkozik. Ettől eltérő késedelem esetén a táblázatban foglalt fizetendő összeg megváltozik.

A VISSZATARTÁSI KÉRELEM DÍJA

A BÁV Pénzügyi Zrt. egyedileg, az Ügyfél kérelmére, diszkrecionális jogkörben meghozott döntése alapján lehetőséget biztosíthat a kölcsönszerződés türelmi idejének meghosszabbítására, amely alatt a zálogtárgy értékesítésére nem kerül sor.

A visszatartási kérelem díja:
– az első alkalommal a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás 4,0%-a,
– minden további alkalommal a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás 5,0%-a.

A KÖZVETÍTŐ A BÁV PÉNZÜGYI ZRT. KÉPVISELETÉBEN ÉS MEGBÍZÁSÁBÓL JÁR EL.
18 ÉVEN ALULIAK RÉSZÉRE ZÁLOGKÖLCSÖNT FOLYÓSÍTANI, ÉS A ZÁLOGTÁRGYAKAT KIADNI NEM ÁLL MÓDUNKBAN!
A ZÁLOGKÖLCSÖN MINIMÁLIS ÖSSZEGE 3 000 FORINT.