

**A BÁV-ZÁLOG ZRT. ÜZLETSZABÁLYZATA
KÉZIZÁLOG FEDEZETE MELLETTI PÉNZKÖLCSÖN
(ZÁLOGKÖLCSÖN)
NYÚJTÁSÁRA**

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1 A BÁV-ZÁLOG Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BÁV-ZÁLOG ZRt. – a továbbiakban: Hitelező) részére az Állami Pénz és Tőkepiaci Felügyelet 1998. december 21. napján kelt 2123/1998. számú határozatával engedélyezte a zálogkölcson folyósítására irányuló tevékenység végzését. A BÁV-ZÁLOG ZRt. kézizálog fedezete mellett záloghitelnyújtással üzletszerűen foglalkozó pénzügyi vállalkozás. A Hitelező felügyeleti hatósága a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (PSZÁF, 1013 Budapest, Krisztina krt. 39. – Központi levélcím: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777., Központi telefon: (36-1) 4899-100, Központi fax: (36-1) 4899-102)
- 1.2 A Hitelező tevékenységét közvetítőkön keresztül látja el. A közvetítő (a továbbiakban: Közvetítő) a Hitelező függő közvetítőjeként a Hitelező képviselőjében (nevében, javára és érdekében) jár el. A közvetítő szerepel a felügyeleti hatóság nyilvántartásában, amely annak honlapján (www.pszaf.hu) elérhető.
- 1.3 A Közvetítő eljárásáért az adóstól (a továbbiakban: Ügyfél) díjazást nem kérhet, a Közvetítőt esetlegesen megillető közvetítői díjat a Hitelező fizeti.

2. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

- 2.1 A kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés (a továbbiakban: Szerződés) az Ügyfél és a Hitelező között jön létre.
- 2.2 A Szerződést nem nevesített kölcsönszerződés esetén a zálogjegy testesíti meg, amelynek hátlapja a vonatkozó általános szerződési feltételeket rögzíti (az Üzletszabályzat 1. sz. melléklete), az előlapján pedig a Szerződés további, a Hitelező és az Ügyfél által megállapított feltételeit tartalmazza. A zálogjegy átruházható, bemutatóra szól, azaz a zálogjegy mindenkori bemutatója jogosult a zálogjegyen megjelölt zálogtárgy kiváltására, illetve a Hitelezővel való elszámolásra.
- 2.3 Nevesített kölcsönszerződés esetén az Ügyfél köteles önmagát és személyi azonosító adatait a megfelelő, érvényes igazolványok alapján igazolni; illetőleg köteles adatainak (így különösen levelezési címének) változását késedelem nélkül bejelenteni; az ennek elmulasztásából eredő mindennemű kár, illetőleg hátrány kizárólag az Ügyfelet terheli. A nevesített kölcsönszerződés átruházásának (engedélyezésének) nincsen helye. A nevesített kölcsönszerződés mintáját – amely a ki nem töltött adatok vonatkozásában általános szerződési feltételeknek minősül – az Üzletszabályzat 2. sz. melléklete tartalmazza.
- 2.4 Nem köthető Szerződés, illetve nem válthatja ki – a zálogjegy bemutatásával sem – a zálogtárgyat 18. életévét be nem töltött személy, illetve akinek a zálogügylet intézéséhez szükséges belátási képessége egyértelműen láthatóan hiányzik vagy jelentős mértékben csökkent.

- 2.5 A szerződéskötést megelőzően az Ügyfél átadja az elzálogosításra felkínált zálogtárgyat. A nemesfém zálogtárgyon a Közvetítő becsüse a zálogtárgy nemesfém tartalmának megállapítása és a *fémjelzéssel jelzett finomságának* megvizsgálása céljából – szükség esetén – próbasavval és rezseléssel vizsgálatot végezhet. A szerződéskötést megelőzően a Közvetítő tájékoztatja az Ügyfelet a Szerződéses ajánlat feltételeiről, majd a Közvetítő és az Ügyfél megállapodik a Szerződés futamidejéről (lejáratáról), a zálogtárgy zálogértékéről (3.3 pont), valamint a kölcsön összegéről; illetőleg az Ügyfél kifejezetten rendelkezik a kölcsön folyósításának módjáról.
- 2.6 A Szerződés a zálogtárgy Hitelező részére történő átadásával, valamint a Szerződés Ügyfél részére történő átadásával jön létre, készpénz-szolgáltatás esetén további feltétel a kölcsönösszeg Ügyfél részére történő átadása. Az Ügyfél a Szerződés létrejöttéig díjmentesen jogosult visszalépni a szerződéskötéstől.
- 2.7 A kölcsön folyósítása az Ügyfél döntése alapján banki átutalással vagy készpénzben történik. Banki átutalásnak csak nevesített kölcsönszerződés alapján lehet helye, amely esetben az Ügyfél köteles megjelölni azt a bankszámlaszámot, amelyre a folyósítást kéri; a tévesen megadott bankszámlaszámért a Hitelező nem felel. A Szerződés tekintetében a Hitelező csak egy bankszámlára teljesít.

Banki átutalás esetén a kölcsön folyósítása 3 banki napon belül, készpénz-szolgáltatással történő folyósítás esetén a Szerződés megkötésével egyidejűleg történik. A Szerződés tekintetében a banki átutalás esetében folyósításnak a Hitelező bankszámlájának terhelése értendő.

- 2.8 *A kölcsön futamidején belül egy alkalommal az Ügyfél jogosult a kölcsönösszeg felemelésére, feltéve, hogy a zálogtárgy erre fedezetet biztosít. A kölcsönemelésre vonatkozó szerződésmódosítás esetén az Ügyfél – a szerződésmódosítással egyidejűleg – az eredeti szerződés szerinti kamatot időarányosan köteles megfizetni a Hitelező részére; valamint ezen időpontban köteles a felemelt kölcsön és az eredeti kölcsön különbözetére vetített kezelési díj, és – az Ügyfél készpénz-szolgáltatási igénye esetén – készpénz-szolgáltatási díj megfizetésére is. A felemelt kölcsönösszeg tekintetében a szerződésmódosítás napja és a lejárat közötti kamat (a szerződéskötés napján irányadó kamatmértékkel számítva) jár a Hitelezőnek.*

A kölcsönösszeg felemelése esetén a nevesített kölcsönszerződések tekintetében „kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés módosítása” elnevezésű szerződésmódosítás, nem nevesített kölcsönszerződés esetén – az eredeti zálogjegy bevonása mellett – az emeléssel módosított zálogjegy (együtt: módosítási megállapodás) kerül kibocsátásra. A kölcsönösszeg módosítására egyebekben a szerződéskötés szabályai megfelelően irányadóak. A kölcsönösszeg felemelése esetén a Hitelező vagy a Közvetítő ismételten értékeli a zálogtárgyat (megállapítja a zálogértéket), amelyért díjazásra nem jogosult.

- 2.9 A Szerződéssel kapcsolatos ügyintézés helye – amennyiben az Üzletszabályzat vagy a Szerződés másként nem rendelkezik – az a közvetítői zálogfiók, ahol a Szerződés megkötésre került; a Hitelező az Ügyfelek általános tájékoztatása mellett jogosult egyes ügytípusok kezelésére meghatározott zálogfiók(ok) kijelölésére.

A Szerződéssel kapcsolatos *minden* eljárásra (ideértve különösen, *de nem kizárólagosan* a zálogtárgy átvételét, a kölcsönösszeg felemelését, az előtörlesztést, a prolongálást és az elszámolást is) kizárólag az Ügyfél vagy képviselője jogosult. Képviseletnek közokirat, avagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokirat alapján van helye. Az elzálogosítás, a kiváltás és az elszámolás kivételével, valamint minden olyan eset kivételével, ahol a zálogtárgy kiadásra kerül, olyan teljes bizonyító erejű magánokirat is elfogadható,

amelyen két tanú az okiraton aláírásával igazolja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük saját kezű aláírásának ismerte el (ez esetben az okiraton a tanúk lakóhelyét, címét is fel kell tüntetni), vagy amelyen a kiállító aláírása vagy kézjegye az okiraton bíróilag vagy közjegyzőileg hitelesítve van, mindkét esetben feltéve, hogy az okiratból az Ügyfél és a képviselő személyes adatai kétségtelenül megállapíthatóak, továbbá a vonatkozó Szerződés kétségtelenül azonosítható, és a képviselő által ellátandó ügy is meghatározásra került (pl. prolongálás, visszatartás, stb.). A Hitelező és a Közvetítő diszkrecionális joga (de semmi esetre sem kötelezettsége), hogy az Ügyfél védelme érdekében a fenti feltételek teljesülése esetén is visszautasítsa a képviselőt, ha az abban foglaltak nyilvánvalóan ellentétesek a rendelkezésére álló adatokkal.

Öröklés vagy jogutódlás esetén eredetiben kell bemutatni az azt megállapító okiratot.

3. A ZÁLOGTÁRGY

- 3.1 Kézizálog tárgya kizárólag forgalomba hozatalra és zálogkezelésre (zálogörzésre) alkalmas ingó dolog lehet.
- 3.2 A kölcsönszerződés biztosítékaul szolgáló zálogtárgyként nem fogadhatóak el:
- (a) tűzveszélyes, az egészséget, a közbiztonságot, illetve a többi zálogtárgy állapotát veszélyeztető tárgyak;
 - (b) fizetőeszközök, kivéve a numizmatikai értékű arany, illetve ezüst pénzerméket;
 - (c) kizárólag vallási szertartás céljára szolgáló múzeumi kegytárgyak;
 - (d) a magyar fegyveres erők és rendvédelmi szervek használatban lévő egyenruhái, felszerelési tárgyai;
 - (e) lőfegyver és önvédelmi eszközök
 - (f) személyre szóló igazolványok, bizonyítványok, egyéb tanúsítványok, kivéve azokat, amelyek régiségnek minősülnek, vagy egyébként eredeti céljukra már nem használhatóak;
 - (g) olyan tárgyak vagy nyersanyagok, amelyek forgalomképességét jogszabály kizárja.

Nem zálogosítható el olyan tárgy, amelyen másnak zálogjoga, vagy egyéb olyan joga áll fenn, amely a kölcsön és járulékai visszafizetésének elmulasztása esetén a Hitelező zálogtárgyból történő kielégítési jogát korlátozza, vagy megakadályozza. *Nem zálogosítható el továbbá egy dolog (zálogtárgy) egy része (hányada), vagy annak nem elválasztott alkotórésze, illetve tartozéka.* A zálogtárgy benyújtásával az Ügyfél kijelenti és szavatolja, hogy a zálogtárgy a tulajdonában áll, és azon kizárólagos rendelkezési joga áll fenn.

- 3.3 A zálogtárgyként való elfogadhatóság tekintetében a Közvetítő egyoldalúan jogosult dönteni. A zálogértéket (a zálogtárgynak a szerződéskötéskor, illetőleg prolongáláskor elfogadott hitelfedezeti értékét) a Közvetítő ajánlja meg, és az az Ügyfél elfogadásával válik a Szerződés részévé. A zálogérték megállapításáért a Hitelező abban az esetben sem jogosult díjazásra, ha szerződéskötésre nem kerül sor.
- 3.4 A zálogtárgy azonosításra alkalmas leírásához alkalmazott rövidítéseket az Üzletszabályzat 3. sz. melléklete tartalmazza.
- 3.5 A Hitelezőt valamennyi követelése biztosítására a zálogtárgyon kézizálogjog illeti meg. A Hitelezőt megilleti a zálogtárgy birtoklásának joga, a zálogtárgyat köteles épségben megőrizni,

és a zálogjog megszűnésekor visszaadni. A Hitelező a zálogtárgyat nem használhatja, és nem hasznosíthatja. A zálogtárgyat a Hitelező főszabály szerint az adott Szerződést kezelő zálogfiókban őrzi, de jogosult a zálogtárgy őrzési (és átadási) helyét megváltoztatni, amelyről az Ügyfelet hirdetmény útján értesíti. A Hitelező felel minden olyan kárért, amely ezen változtatás nélkül nem következett volna be.

- 3.6 A Hitelező felelőssége a kézizálogtárgyért legfeljebb a zálogértékgig terjed. Ezen korlátozás indoka, hogy az Ügyfél a lejáratot meghaladóan a türelmi idő végéig jogosult a zálogtárgy kiváltására (azaz a Hitelező vállalja, hogy megnyílt kielégítési joga ellenére sem értékesíti a zálogtárgyat a türelmi idő lejártáig), illetve, hogy a Hitelező a zálogérték megállapításáért díjat nem számít fel.

4. A SZERZŐDÉS DÍJTÉTELEI

- 4.1 A Szerződés ellenértékeként az Ügyfél a következő díjtételek megfizetésére köteles:

4.1.1 Kamat

A kamat a Hitelezőt a kölcsönösszeg folyósításától a lejárat napjáig, a kölcsön lejáratát megelőző visszafizetés esetén a visszafizetés napjáig illeti meg. A kamat kiszámítása napi kamatszámítással, 360 napos év figyelembevételével történik. A kamat alapja a Szerződésben meghatározott kölcsönösszeg, illetőleg annak vissza nem fizetett része; az adott Szerződés tekintetében a kamat a szerződéskötéskor irányadó kamat. A kamat esedékessége a kölcsön visszafizetésének vagy prolongálásának napja. A kamatot a futamidőben a Hitelező nem jogosult egyoldalúan módosítani. A 45 napos és a 90 napos futamidejű kölcsönök esetében 30 napon belüli kiváltás (teljes előtörlesztés) esetén kamat nem kerül felszámításra, kivéve azon Szerződéseket, amelyek kezelési díj előírása nélkül kerülnek megkötésre.

A 2.8 pontban írt szerződésmódosítás esetén az Ügyfél – a szerződésmódosítással egyidejűleg – az eredeti szerződés szerinti kamatot időarányosan köteles megfizetni a Hitelező részére. A felemelt kölcsönösszeg tekintetében a szerződésmódosítás napja és a lejárat közötti kamat (a szerződéskötés napján irányadó kamatmértékkel számítva) jár.

4.1.2 Kezelési díj

A kezelési díj a Hitelezőt megillető egyszeri díj. A kezelési díj alapja a Szerződésben meghatározott kölcsönösszeg; az adott Szerződés tekintetében a kezelési díj a szerződéskötéskor irányadó kezelési díj. A kezelési díj esedékessége a kölcsön folyósításának napja.

A prolongálási időszakra (6. fejezet) ismételten kezelési díj fizetendő, arra is tekintettel, hogy az Ügyfél visszakerül a szerződészerű teljesítés helyzetébe. Ez esetben a kezelési díj alapja a prolongálási megállapodásban meghatározott kölcsönösszeg; és az adott prolongálás tekintetében a kezelési díj mértékére a vonatkozó prolongálás időpontjában irányadó szabályok irányadók; esedékessége a prolongálás napja.

A 2.8 pontban írt szerződésmódosítás tekintetében a felemelt kölcsönösszeg és az eredeti kölcsönösszeg különbözetére vetített kezelési díj fizetendő, esedékessége a szerződésmódosítás napja. Az adott szerződésmódosítás tekintetében a kezelési díj mértékére a szerződéskötés időpontjában irányadó szabályok vonatkoznak.

4.2 Az Ügyfél késedelmes teljesítése esetén a következő díjtételek megfizetésére köteles:

4.2.1 Késedelmi kamat

A késedelmi kamat a Hitelezőt a lejárat napját *követő naptól* a kölcsön tőkeösszegének megfizetéséig vagy annak megtérüléséig illeti meg. A késedelmi kamat kiszámítása napi kamatszámítással, 360 napos év figyelembevételével történik. A késedelmi kamat alapja a *kölcsön tőkeösszegének vissza nem fizetett része*; az adott Szerződés tekintetében a késedelmi kamat a szerződéskötéskor irányadó késedelmi kamat

4.2.2 Kezelési pótdíj

A kezelési pótdíj a Hitelezőt megillető ismétlődő díj. A kezelési pótdíj a lejárat napját *követő naptól* kezdődően a késedelmes időszakban 15 naponként, minden megkezdett 15 napos időszak első napján kerül felszámításra; azonban azt legfeljebb a türelmi idő lejáratát követő hatodik hónap végéig lehet felszámítani. A kezelési pótdíj alapja a *kölcsön tőkeösszegének vissza nem fizetett része*; az adott Szerződés tekintetében a kezelési pótdíj a szerződéskötéskor irányadó kezelési pótdíj. Abban az esetben, ha a lejáratot követő három napon belül a teljes kölcsön és járulékai visszafizetésre kerülnek, avagy ha a kölcsön ezen időszakban prolongálásra kerül, kezelési pótdíj nem kerül felszámításra.

4.3 Az Ügyfél az általa kezdeményezett különös eljárásokra tekintettel a következő díjtételek megfizetésére válhat kötelessé:

4.3.1 Készpénz-szolgáltatási díj

Amennyiben az Ügyfél a kölcsönösszeg folyósítását készpénzben kéri, készpénz-szolgáltatási díjat köteles fizetni. A készpénz-szolgáltatási díj egyszeri, a Hitelező által teljesített készpénz-szolgáltatás ellenértékeként fizetendő díj. A készpénz-szolgáltatási díj alapja ennek megfelelően a Szerződésben meghatározott kölcsönösszeg, prolongálás vagy a 2.8 pontban írt kölcsönemelés esetén a prolongálási megállapodásban vagy a 2.8 pontban írt módosítási megállapodásban meghatározott kölcsönösszeg és az eredeti kölcsönösszeg pozitív különbözete; az adott Szerződés tekintetében a készpénz-szolgáltatási díj a szerződéskötéskor (prolongálás esetén a prolongáláskor, a 2.8 pontban írt kölcsönemeléskor pedig az eredeti szerződéskötéskor) irányadó készpénz-szolgáltatási díj. A készpénz-szolgáltatási díj esedékessége a folyósítás napja, prolongálás esetén a prolongálás napja, a 2.8 pontban írt kölcsönemelés esetén pedig a 2.8 pontban írt szerződésmódosítás napja.

4.3.2 Prolongálási díj

Prolongálás esetén (6. fejezet) a prolongálásra tekintettel a Hitelezőnek egyszeri prolongálási díj jár. A prolongálási díj alapja a prolongálási megállapodásban meghatározott kölcsönösszeg; az adott Szerződés tekintetében a prolongálási díj a prolongáláskor irányadó prolongálási díj. A prolongálási díj esedékessége a prolongálás napja.

4.3.3 A postai zálogrendezés díja

Postai zálogrendezési eljárás (8. fejezet) esetén az Ügyfél egyszeri, egyösszegű eljárási díjat tartozik fizetni, amelynek mértékét az eljárás kezdeményezésének napján érvényes hirdetmény alapján kell megállapítani. A díj a 8.2 pontban meghatározott fizetendő összeggel együtt esedékes.

4.3.4 A megsemmisítési eljárás díja

A megsemmisítési eljárás (9. fejezet) kezdeményezése esetén az Ügyfél egyszeri, egyösszegű eljárási díjat tartozik fizetni, amelynek mértékét az eljárás kezdeményezésének napján érvényes hirdetmény alapján kell megállapítani. A díj a tárgyzonosítást követően azonnal esedékes (9.3 pont).

4.3.5 Előtörlesztési díj

Előtörlesztés (5.3 pont) esetén a Hitelezőnek egyszeri előtörlesztési díj jár. Az előtörlesztési díj alapja az előtörlesztett összeg; az adott Szerződés tekintetében az előtörlesztési díj mértéke a szerződéskötéskor irányadó díjmérték. Az előtörlesztési díj esedékessége az előtörlesztés napja. Nem illeti meg a Hitelezőt az előtörlesztési díj az Ügyfél első előtörlesztése esetén, ha annak összege nem haladja meg a kettőszázezer forintot.

4.4 A díjakra vonatkozó általános rendelkezések

4.4.1 A díjak mindenkor mértékét a zálogfiókban kifüggesztett hirdetmény tartalmazza. A díjtételek számításánál – amennyiben az Üzletszabályzat vagy a Szerződés másként nem rendelkezik – a határidőbe beleszámít a szerződéskötés napja.

4.4.2 A díjak megfizetése készpénzben történik, kivéve ha azok egy adott folyósításkor vagy prolongáláskor esedékesek, és az Ügyfél részére folyósítandó összeg fedezetet nyújt a díjtételekre, ez esetben ugyanis a Hitelező jogosult azokat a folyósítandó összegből levonni. *Ezen szabály alól kivételt képez a postai zálogrendezési eljárás (8.fejezet) során fizetendő összeg, amely esetben a 8. fejezetben meghatározott rendelkezések irányadóak.*

4.4.3 A díjak megfizetése főszabályként a folyósító zálogfiókban történik.

4.4.4 A díjak és a kölcsön elszámolása tekintetében a Ptk. 293. §-ának rendelkezései irányadóak, *azzal, hogy előtörlesztés esetén (5.3 pont) az előtörlesztés teljes összege a kölcsöntőke összegét csökkenti.*

4.5 Letiltás, azaz a zálogtárgy kiadásának hatósági, bírósági vagy más kötelező érvényű megtiltása esetén, annak időszakában a díjtételek számítása folyamatos, azonban az Ügyfélnek módjában áll a kölcsön és a díjtételek összegét letétbe helyezni (10. pont).

5. A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE ÉS A ZÁLOGTÁRGY KIVÁLTÁSA

5.1 A zálogtárgy az eredeti zálogjegy bevonása, nevesített szerződés esetén az ügyfél személyazonosságának igazolása mellett, a kölcsön és díjtételek megfizetése ellenében váltható ki. A kölcsönösszeg visszafizetésének és zálogtárgy átadásának helye főszabályként az adott Szerződést kezelő zálogfiók, figyelemmel azonban az Üzletszabályzat 2.8 és 3.5 pontjára is, valamint arra, hogy a türelmi időt követő eljárásra a 12. fejezet rendelkezései irányadóak.

5.2 Az Ügyfél – a Szerződés benyújtásával, nevesített kölcsönszerződés esetén személyazonosságának igazolása mellett személyesen vagy írásban – 14 napon belül jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben a kölcsön az elállásig még nem került folyósításra; ebben az esetben az előre megfizetendő díjakon felül (melynek esedékessége ez esetben az elállás napja,

és az Ügyfél a megfizetésre az elállási nyilatkozat benyújtásával egyidejűleg, készpénzben köteles) fizetési kötelezettség nem terheli, az elállásra tekintettel külön díj nem kerül felszámításra. Elállás esetén a zálogtárgy valamennyi díj megfizetésnek feltételével, azzal egyidejűleg kerül kiadásra. *Ha a kölcsön már folyósításra került, akkor az Ügyfelet az elállás joga nem, de a felmondás, illetve előtörlesztés joga megilleti (5.3 pont).* A Hitelező nem jogosult a kölcsönszerződéstől elállni.

- 5.3 Az Ügyfél – a Szerződés benyújtásával, nevesített kölcsönszerződés esetén személyazonosságának igazolása mellett személyesen vagy írásban – jogosult a kölcsön lejárat előtti előtörlesztésére, és – teljes előtörlesztés esetén – zálogtárgyának kiváltására; *előtörlesztés esetén az előtörlesztett összeg vonatkozásában az előtörlesztés napjától a Hitelezőnek kamat nem jár, az előtörlesztésre tekintettel a hirdetményben meghatározott előtörlesztési díj kerül felszámításra.*

Az előtörlesztés teljes összege a kölcsöntőke összegét csökkenti. Az előtörlesztést megelőző napig felszámított, valamint a kölcsön előtörlesztéssel csökkentett összege után az előtörlesztés napjától a futamidő végéig járó kamat esedékességére a 4.1.1 pont rendelkezései irányadóak.

E pont rendelkezései vonatkoznak arra az esetre is (az előtörlesztési díj kivételével), ha az Ügyfél 14 napon belül fel kívánja mondani a szerződést. A Hitelező ugyanakkor nem jogosult a kölcsönszerződés felmondására.

- 5.4 Amennyiben valamely határnap (pl. lejárat napja) olyan napra esik, amelyen az adott Szerződést kezelő zálogfiók zárva tart, az Ügyfél a határnapot megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesítheti a kötelezettségét a késedelmes teljesítés hátrányos jogkövetkezményeinek az alkalmazása nélkül.
- 5.5 A kiváltással (a zálogtárgy átvételével, valamint a kölcsön és díjtételek megfizetésével) a Hitelező és az Ügyfél közötti Szerződés megszűnik. Az Ügyfél a távozást követően, utólagosan, a Szerződésből eredő követeléssel csak kivételesen élhet a Hitelező felé, tekintettel arra, hogy a kiváltással a Hitelező birtokából a zálogtárgy kikerül, így annak utólagos azonosítására nincs lehetőség.

6. PROLONGÁLÁS

- 6.1 Az Ügyfél – a Szerződés egyidejű bemutatása mellett, nevesített kölcsönszerződés esetén az Ügyfél személyazonosságának igazolásával – bármikor, így a késedelmes időszakban is jogosult a Szerződés futamidejének meghosszabbítását (prolongálását) kezdeményezni (a türelmi idő lejártát követően a 12. fejezet rendelkezéseire is figyelemmel); a meghosszabbítás időtartama a Hitelezőnél az adott időpontban rendszeresített futamidők szerint lehetséges. Ennek keretében a Közvetítő a zálogtárgyat ismét felbecsüli, és ez alapján ismételtlen megállapításra kerül a zálogérték (3.3 pont).

Amennyiben a zálogtárgy a Hitelező belső szabályainak figyelembevételével továbbra is alkalmas a szerződéses kölcsönösszeg biztosítására, a prolongálásnak nincsen akadálya; illetőleg e körben lehetőség van a kölcsönösszeg módosítására is. Az ismételt becslés díjmentes, a kölcsönösszeg módosítása esetén külön díj nem kerül felszámításra.

Amennyiben a zálogtárgy a folyósított kölcsönre a prolongálás időpontjában nem nyújt fedezetet, abban az esetben a prolongálás megtagadható, illetve a kölcsön törlesztéséhez köthető.

- 6.2 A prolongálás feltétele, hogy az Ügyfél legkésőbb a prolongálás napjáig megfizesse az időarányos kamatot.
- 6.3 A prolongálás során a nevesített kölcsönszerződések tekintetében „kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés prolongálása” elnevezésű szerződésmódosítás, nem nevesített kölcsönszerződés esetén – az eredeti zálogjegy bevonása mellett – prolongált zálogjegy (együtt: prolongálási megállapodás) kerül kibocsátásra.
- 6.4 A prolongálási futamidőn belül az Ügyfél visszakérül a szerződésszerű teljesítés keretei közé, ennek megfelelően a késedelem jogkövetkezményei alkalmazásának ezen időszakon belül nincsen helye, ugyanakkor a prolongálás napján érvényes futamidős díjtételek megfizetésére kötelezett.
- 6.5 A prolongálásra egyebekben a szerződéskötés szabályai megfelelően irányadóak.

7. A ZÁLOGTÁRGY ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK (KÉNYSZERÉRTÉKESÍTÉSNEK) RENDJE

- 7.1 A Hitelező – mint záloghitel nyújtásával üzletszerűen foglalkozó jogi személy – a zálogjog érvényesítése során a lejáratot követő hó végéig (türelmi idő) vissza nem fizetett kölcsön esetén a kézizálog tárgyat bírósági végrehajtás mellőzésével maga is értékesítheti. Az értékesítés módjáról, helyéről és idejéről a Hitelező az Ügyfelet tájékoztatja. Az értékesítés során az eladási ár a kölcsönösszeg felénél nem lehet alacsonyabb. A Hitelező köteles a zálogtárgyat a lejáratot követő hó végétől számított hat hónapon belül értékesíteni.
- 7.2 A zálogtárgy értékesítésének bevétele a Hitelezőt, mint jogosultat illeti meg, de köteles az Ügyféllel mint kötelezettel elszámolni, és a követelését meghaladó bevételt az Ügyfél részére kiadni.
- 7.3 Amennyiben az Ügyfél a Közvetítőnél a Szerződés bemutatásával elszámolásra jelentkezik, abban az esetben a Közvetítő köteles az Ügyféllel elszámolni. Az elszámolás során a Közvetítő vagy a Hitelező tételesen tájékoztatja az Ügyfelet az értékesítés bevételéről, és az azzal szembeállított követelésről. Amennyiben az értékesítés bevétele az Ügyfél teljes tartozását fedezte, abban az esetben a fennmaradó felesleget az Ügyfélnek helyben készpénzben megfizeti. Az Ügyfél a részére járó értékesítést követően fennmaradt feleslegre az értékesítést követő 5 éves elévülési időn belül jogosult, *a Hitelező az Ügyfélnek járó különbözet összegére kamatot nem fizet.*
- 7.4 Az Ügyfél által a kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyakat a Hitelező a kölcsön megfizetése napjától számított három hónap eltelte után jogosult értékesíteni a kényszerértékesítés szabályai szerint.

8. A POSTAI ZÁLOGRENDEZÉS

- 8.1 A nem nevesített zálogügyletre el kell fogadni postai úton is megbízást – kivételt képeznek azok a tárgyak, amelyek jellegükből adódóan nem alkalmasak szállításra –, amennyiben az Ügyfél megküldi a zálogjegyet, majd – a zálogfiók közlése alapján – a fizetendő összeget. A felmerülő

költségeket az Ügyfél előlegezi meg, utánvételi fizetésre irányuló kérés nem fogadható el. A nevesített szerződésre a postai zálogrendezés nem alkalmazható!

- 8.2 Az Ügyféllel levélben kell közölni az általa befizetendő összeget és a határidőt (év, hónap, nap). A befizetendő összeg kiszámításánál a rendezésre megadott határidő utolsó napját kell figyelembe venni.
- 8.3 Amennyiben az Ügyfél a kölcsönösszeget és a díjtételeket az előírt határidőben nem fizeti meg, abban az esetben a határidő lejáratát követő napon felszólító levelet kell küldeni a részére, amely tartalmazza az Ügyfél aktualizált kötelezettségét, valamint a befizetésre szabott póthatáridőt. A póthatáridő nem lehet *rövidebb három napnál, és* hosszabb két hétnél. Amennyiben az Ügyfél a póthatáridőt is elmulasztja, az eljáró Közvetítő a Szerződést ajánlott levélben visszaküldi az Ügyfél részére, *és a zálogtárgy a 7. fejezet rendelkezései alapján értékesítésre kerül.*
- 8.4 Amennyiben az Ügyfél a Szerződés beküldése nélkül, csak a Szerződésre való utalással a zálogrendezéshez szükséges pénzüsszeget küldi meg, abban az esetben a zálogjegyet az Ügyféltől pótlólag be kell kérni. Amennyiben a zálogjegyet az Ügyfél a második felszólításra sem küldi meg, abban az esetben a már beérkezett pénzüsszegnek a költségekkel csökkentett részét postautalványon kell visszaküldeni az Ügyfél címére.
- 8.5 Amennyiben a postai zálogrendezés céljából olyan Szerződés kerül beküldésre, amelynek fedezete már kényszerértékesítésre került, abban az esetben az Ügyfél elszámolásra jogosult, és a részére esetlegesen járó összeget kapja meg postautalványon.

9. A MEGSEMISÍTÉSI ELJÁRÁS

- 9.1 Megsemmisítési eljárásnak kizárólag zálogjegyként megtestesülő Szerződés esetén van helye. A zálogtárgy kényszerértékesítését követően a zálogjegyre megsemmisítési eljárás kezdeményezésére nincs lehetőség.

9.2 A megsemmisítési eljárás megindítása

Az elveszett, ellopott vagy más módon megsemmisült zálogjegy megsemmisítését annak utolsó birtokosa kérheti személyesen, az erre szolgáló nyomtatvány aláírásával. Megrongálódott zálogjegyre akkor szükséges megsemmisítési eljárást indítani, ha nem állapítható meg, hogy a zálogjegy eredeti – kétség felmerülése esetén is – vagy egyértelműen nem azonosítható a zálogjegy száma. A megsemmisítési eljárás megindítását annál a fióknál kell kezdeményezni, ahol a zálogtárgyat őrzik.

A kérelem előterjesztése alkalmával a megsemmisítést kérelmezőnek személyazonosságát hitelt érdemlően igazolnia kell. Egyidejűleg a megsemmisítést kérelmezőnek a zálogjegy adatairól, valamint a zálogtárgyról olyan tájékoztatást kell nyújtania, amely a zálogtárgy felismeréséhez szükséges. (A zálogjegy száma, ennek hiányában a zálogtárgy leírása, az elzálogosítás helyének, idejének – év, hó, nap – megjelölése, a folyósított kölcsön összege.)

Az elzálogosítás idejének megjelölésénél 15 napos időköz fogadható el. Ha a megsemmisítést kérelmező által közölt adatok elégtelensége folytán a zálogtárgy nem lelhető fel, a megsemmisítést kérelmező kérelmét el kell utasítani. Nem kerül elfogadásra a megsemmisítést kérelmező nemesfém tárgyra vonatkozó bejelentése olyan esetben, ha az egyedi jellemzőkkel nem rendelkezik és azonosításra alkalmatlan (pl.: karikagyűrű), vagy ha a megsemmisítést

kérelmező által jelzett napon ugyanazon tárgyleírással, súllyal és kölcsönrel több zálogtárgy is szerepel, és az azonosítás lehetetlen.

9.3 A zálogtárgy azonosítása

A zálogtárgy azonosítása a tárgykiadónál történik oly módon, hogy a megsemmisítést kérelmező ügyfél – anélkül, hogy a zálogtárgyat látná –, a tárgyról részletes leírást ad, felsorolva annak különös ismertetőjeleit. A tárgykiadó az ügyfél által előadottak alapján vizsgált tárgyat – ha a leírás arra ráillik – azonosítja. Sikertelen azonosítás esetén a megsemmisítést kérelmező kérelmét el kell utasítani.

A pénztáros a megsemmisítést kérelmező részére megsemmisítési díjbevételi bizonylatot állít ki. A zálogtárgy azonosítását és a megsemmisítési eljárás díjának befizetését követően a megsemmisítést kérelmezőt nyilatkoztatja arra vonatkozóan, hogy a zálogjegy milyen módon került ki a birtokából. A megsemmisítést kérelmező a fiókban kiállításra kerülő nyomtatvány név és lakcím adatainak egyeztetését követően aláírásával igazolja a megsemmisítési eljárás megindítását.

9.4 Eljárás, ha az Ügyfél a zálogtárgyat nem ismeri

Abban az esetben, ha a megsemmisítést kérelmező a zálogjegyhez vásárlás, ajándékozás útján vagy egyéb jogszerű úton jutott, de a zálogtárgyat nem ismerve, az azonosítás nem jár eredménnyel, megsemmisítési eljárás csak akkor indítható, ha az elveszettnek bejelentett zálogjegy száma kétségtelenül megállapítható, és az eredeti elzálogosító ismert. Ebben az esetben a megsemmisítést kérelmezőt fel kell hívni arra, hogy a zálogtárgy azonosítása érdekében az eredeti elzálogosítóval együtt 24 órán belül jelenjen meg, ellenkező esetben az eljárás nem indítható meg.

9.5 A megsemmisítési hirdetmény

A megsemmisítési eljárás alá vont zálogjegyekről havonta hirdetmény kibocsátására kerül sor, amely a zálogjegy számának és kiállítási helyének közlése mellett a zálogjegy birtokosának szóló felhívást tartalmaz arra, hogy a zálogjegyet az elzálogosítás időtartamát (a kölcsön lejárat idejét) követő hó utolsó napjáig (türelmi idő), illetve ha ez a nap a hirdetmény kifüggesztési napjától számított 30 napnál korábban járt le, a kifüggesztés napjától számított 30 nap alatt mutassa be. Ellenkező esetben – az említett határidő után – a zálogjegyet a Hitelező semmisnek nyilvánítja. A hirdetményt az elzálogosítás szerinti zálogfiókban kell kifüggeszteni.

9.6 A másodlati zálogjegy kiállítása

Ha a bemutatásra megszabott határidő alatt (9.5 pont) a zálogjegyet senki sem mutatja be, továbbá a zálogtárgyra igénybejelentést más sem tesz, a zálogjegyet semmisnek kell nyilvánítani és a megsemmisítést kérelmező részére másodlati zálogjegyet kell kiállítani, amelynek ellenében a zálogtárgy kiváltható. A másodlati zálogjegy tértivevényes levélben kerül kiküldésre – a megsemmisítést kérelmező által megadott címre –, a bemutatásra megszabott határidőt követő hó végéig. A másodlati zálogjegy a kiállítását követően a Hitelező székhelyén személyesen is átvehető. (A kézbesítés szabályaira a 9.16 pont irányadó.)

9.7 A másodlati zálogjegy elvesztése esetén követendő eljárás

A másodlati zálogjegy megsemmisítési eljárás alá nem vonható. A másodlati zálogjegy elvesztéséről tett bejelentést a Hitelező esetenként bírálja el.

9.8 Megsemmisítési eljárás megszüntetése

Abban az esetben, ha a megsemmisítési határidő lejárt előtt az eredeti zálogjegy előkerül, és azt a megsemmisítést kérelmező bejelenti, avagy azt bemutatja, a megsemmisítési eljárás megszűnik. Ha a zálogtárgy a megsemmisítési eljárás megszüntetésekor már lejárt, az Ügyfélnek a kiváltáshoz minden ilyen esetben 30 napi haladékot kell adni.

9.9 A megsemmisítés alatt álló, elveszett, de találtként beszolgáltatott zálogjegy

Ha az elveszett, de megsemmisítési eljárás alatt álló zálogjegyet a megtaláló beszolgáltatja, a megsemmisítést kérelmező részére az eredeti zálogjegyet ki kell adni, és a megsemmisítési eljárást meg kell szüntetni, a 9.8 pontban ismertetett szabályok szerint.

9.10 Az eredeti zálogjegy bevonása

Abban az esetben, ha a megsemmisítési eljárás alatt álló eredeti zálogjegyet valaki benyújtja, azt átvételi elismervény ellenében a Hitelező bevonja. Egyidejűleg a benyújtót igazoltatja, aki nyilatkozatban közli, hogy a zálogjegy miként került a birtokába.

9.11 A bevont zálogjegyek kezelése

A megsemmisítést kérelmezőt és a zálogjegy bemutatóját a Hitelező a zálogjegy bevonásáról, illetőleg a megsemmisítési eljárásról levélben értesíti.

A megsemmisítést kérelmezőt a Hitelező felszólítja arra, hogy a zálogjegy benyújtójával kössön egyezséget a zálogjegy tekintetében, illetve, ha az egyezés a felek között 15 nap alatt nem jön létre, további 15 napon belül a zálogtárgy hatósági letiltása iránt (feljelentés) intézkedjék, avagy a zálogjegy bemutatója ellen a zálogjegy, vagy a zálogtárgy iránti igényének érvényesítése céljából polgári pert indítson, és ezt hitelt érdemlően igazolja.

9.12 A megegyezés hiánya esetén követendő eljárás

Ha a felek közt egyezés nem jön létre, de a megsemmisítést kérelmező igényének bírói úton történő érvényesítését 30 napon belül hitelt érdemlően igazolta, a megsemmisítési eljárást, illetőleg a zálogjegy kiadását a per jogerős befejezéséig fel kell függeszteni.

Ha a 30 napos határidő elteltéig a felek a megegyezésre vagy a bírói eljárás megindítására vonatkozólag bejelentést nem tesznek, a megsemmisítést kérelmezőt ajánlott, tértivevénnyel ellátott levélben újból értesíteni kell azzal, hogy amennyiben ezen újabb értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a korábbi felhívásnak nem tesz eleget, a megsemmisítési eljárás megszüntetése mellett a zálogjegyet a bemutatónak fogja kiadni. Ha a megsemmisítést kérelmező ezen újabb felhívásnak sem tesz eleget, a Hitelező a zálogjegyet a bemutatónak tértivevényes levélben elküldi, és a megsemmisítési eljárást megszünteti.

9.13 A zálogjegy nélküli igénybejelentés

Ha valaki a megsemmisítési eljárás alá vont zálogtárgyra – a zálogjegy bemutatása nélkül – jelentene be igényt, a felek értesítésére és a megegyezésre vonatkozó szabályokat (9.11-9.12 pont) kell megfelelően alkalmazni, azzal, hogy megegyezés vagy hatósági eljárás hiányában a megsemmisítési határidő lejártát követően a másodlati zálogjegyet annak a kérelmezőnek kell kiadni, aki a megsemmisítési eljárást elsőként indította meg.

9.14 Az eredeti zálogjegy bevonása a másodlati zálogjegy kiküldése után

Ha az eredeti zálogjegyet valaki a megsemmisítési határidő lejártáig és a másodlati zálogjegy kiküldése után, de a zálogtárgy kiváltása előtt bemutatná, a bemutatótól a zálogjegyet be kell

vonni. Ebben az esetben a zálogtárgyat átmenetileg a másodlati zálogjegy ellenében sem lehet kiadni. Amennyiben a zálogtárgy kiváltása érdekében a másodlati zálogjeggyel bárki is jelentkezne, a másodlati zálogjegyet a bemutatótól szintén be kell vonni. Az eredeti zálogjegy benyújtóját a Hitelező felszólítja, hogy a másodlati zálogjegy tulajdonosával 30 napon belül egyezzen meg, a határidő eredménytelen eltelte esetén a másodlati zálogjegyre lehet kiadni a zálogtárgyat.

Abban az esetben, ha az eredeti zálogjegyet valaki a zálogtárgy kiváltása után mutatja be, a zálogjegyet be kell vonni, és tájékoztatni kell az ügyfelet arról, hogy a zálogjegyre korábban indult megsemmisítési eljárás másodlati zálogjegy kiállításával befejeződött, bármilyen igényét a megsemmisítést kérelmezővel szemben érvényesítheti.

9.15 A határidő előtti kiváltás megsemmisítési eljárás esetén

A megsemmisítési határidő lejárt előtti kiváltás csak ruházati és műszaki cikkek esetében és különösen indokolt esetben engedélyezhető oly módon, hogy az Ügyfél a zálogtárgy forgalmi értékének megfelelő pénzeszeget – amelynek összegszerűségét a becsüs bevonásával kell megállapítani – biztosítésként elhelyezi, a kölcsön és a díjtételek megfizetésén túlmenően. A letétbe helyezett biztosíték összege a megsemmisítési határidő eltelte után – amennyiben időközben az eredeti zálogjegyet senki sem mutatja be, és a zálogtárgyra igényt senki sem jelent be – a letevőnek visszajár.

9.16 A kézbesítés szabályai

Ha az ügyfél által megadott címre küldött postai levél „nem kereste”, „elköltözött”, „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „cím elégtelen”, illetve bármilyen, egyéb jelzéssel érkezik vissza, a visszaérkezés napjával az kézbesítettnek tekintendő. Amennyiben a megsemmisítést kérelmező részére kiküldött másodlati zálogjegy érkezik vissza, úgy a zálogtárgy a másodlati zálogjegy visszaérkezését követő 60 nap elteltével bocsátható kényszerértékesítésre.

10. A LETÉTBE HELYEZÉS

Az elzálogosított zálogtárgy tekintetében bárki (az elzálogosító, a megsemmisítést kérelmező, az eredeti zálogjegy benyújtója, az örökös, a zálogjegy birtokosa, a zálogtárgy tulajdonosa, illetve a zálogtárgy egyéb jogosultja) a megfelelő eljárás megindítása vagy az eljárás folyamatban létének igazolása feltételével, a megsemmisítési eljárás, az igénybejelentés, a letiltás, illetve a peres vagy hagyatéki eljárás befejezéséig a kölcsön és a – letétbe helyezés napján esedékes – díjtételek összegét bármikor a zálogtárgyat őrző zálogfőokban letétbe helyezheti.

A letétbe helyezés azt a célt szolgálja, hogy az eljárás ideje alatt a díjtételek összege ne emelkedjék; így az eljárás jogerős befejezését követően a jogosult a zálogtárgyat további fizetési kötelezettség nélkül átveheti, és ez esetben a Hitelező a letétet elszámolja a kölcsönre és a kamatokra.

Abban az esetben, ha a zálogtárgy kiváltására nem a letevő jogosult, úgy részére a letét összege visszajár. A letét kezeléséért a Hitelező díjat nem számol fel, és a letét után kamatot nem fizet.

11. A VISSZATARTÁS

- 11.1 A visszatartás a kölcsönszerződés türelmi idejének meghosszabbítása, amely alatt kényszerértékesítésre nem kerül sor.
- 11.2 Visszatartást az Ügyfél egyedi, írásbeli kérelemmel kezdeményezhet a zálogtárgyat őrző zálogfiókban, az egyedi kérelmekkel megbízott ügyintézőnél a Közvetítő 1093 Budapest, Erkel u. 3. sz. telephelyén munkaidőben, avagy elektronikus levélben a zalogugyfelszolgalat@bav.hu címen.
- A kérelemben az Ügyfélnek meg kell adnia nevét, személyes azonosító adatait, és levelezési címét vagy e-mail címét, valamint meg kell jelölnie azon szerződésszámokat, amelyekre vonatkozóan kéri a türelmi idő meghosszabbítását, továbbá a kérvényezett türelmi időszakot.
- A fentiek elmulasztásából eredő mindennemű kár, illetőleg hátrány kizárólag az Ügyfelet terheli.
- 11.3 A visszatartási kérelemről a Hitelező diszkrecionális jogkörben dönt. A kérelem elutasításának lehet helye különösen akkor, ha a zálogtárgy a folyósított kölcsönre és a kérvényezett türelmi időpontra számított díjtételekre nem nyújt fedezetet, ha a Hitelező nem látja biztosítottnak zálogkövetelése Ügyfél részéről történő megtérülését, illetőleg az adott Szerződés vonatkozásában a negyedik alkalommal benyújtásra kerülő kérelem esetében.
- 11.4 Az egyedi kérelem elbírálását követően a Hitelező a döntésről írásban tájékoztatja az Ügyfelet, a kézbesítés 9.16 pontjában foglalt szabályai szerint, illetőleg – ha azt az Ügyfél kéri vagy kifejezetten elfogadja – elektronikus levél útján.
- 11.5 A visszatartás engedélyezése esetén a türelmi idő a döntésben foglalt időtartammal meghosszabbodik. Ezen időszakban az Ügyfél a késedelmes időszakra irányadó díjtételek megfizetésére köteles, és jogosult a kölcsön visszafizetésére (a zálogtárgy kiváltására) vagy a Szerződés prolongálására. A meghosszabbított türelmi idő lejártá esetén a zálogtárgy a 7. fejezet rendelkezései alapján kényszerértékesítésre kerül.

12. IGÉNYBEJELENTÉS

- 12.1 Az Ügyfél a zálogtárgy kiváltására (5. fejezet) vagy prolongálására (6. fejezet) a türelmi idő lejártát követően a jelen fejezet rendelkezései szerint jogosult, mindaddig, amíg a zálogtárgy kényszerértékesítésre nem kerül (a Hitelező a zálogtárgy tulajdonjogát át nem ruházza).
- 12.2 Az igénybejelentés formanyomtatvány kitöltésével, és a Hitelező részére történő átadásával vagy megküldésével indul. A nyomtatvány alapján a Hitelező megállapítja az Ügyfél tartozásának rendezésére vonatkozó, legfeljebb 8 napos határidőt, és erre a napra számítva előzetesen közli a tartozás összegét (kiváltásnál a kölcsön és díjtételei teljes összegét, prolongálás esetén a vonatkozó díjtételek összegét). A tartozás rendezése postai úton, banki átutalással, avagy a 25. sz. zálogfiókban készpénz befizetésével lehetséges.
- 12.3 Az igénybejelentési eljárás hitelezői lefolytatásának feltétele, hogy az Ügyfél az 12.2 pontban írt összeget megfizesse. A megfizetett összegre az ügylet befejezéséig a 10. fejezet rendelkezései irányadóak.

- 12.4 A kölcsön díjtételeinek végleges elszámolása a tartozás megfizetésének tényleges napjára történik. Az elszámolt és a befizetett összeg közötti esetleges, az Ügyfél javára fennálló különbözet elszámolása készpénzbefizetéskor a befizetés során történik, más esetben a különbözet értelemszerűen a befizető bankszámlájára vagy lakcímére kerül visszautalásra.
- 12.5 Arra tekintettel, hogy a Hitelezőnél érvényes előírások alapján a lejárt türelmi idejű kölcsönöket biztosító zálogtárgyak központi helyen és biztonsági csomagolásban kerülnek elhelyezésre, az igénybejelentéssel érintett zálogtárgy kiadására csak meghatározott helyen és időben van lehetőség. Erre tekintettel a Hitelező az érvényes igénybejelentést követő 15 napos határidőn belül írásban tájékoztatja az igénylőt kiváltás esetén a zálogtárgy, prolongálás esetén a prolongált kölcsönszerződés átvételének időpontjáról és helyéről, a kézbesítés 9.16 pontban foglalt szabályai szerint, illetőleg – ha azt az Ügyfél kéri vagy kifejezetten elfogadja – elektronikus levél útján.
- 12.6 A zálogtárgy, illetőleg a prolongált kölcsönszerződés átvételére – a 12.5 pontban foglalt helyen és időponttól kezdődően – nem nevesített szerződés esetén a Szerződés benyújtója jogosult, nevesített szerződés esetén szükséges továbbá az Ügyfél személyazonosságának igazolása.
- 12.7 A kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyra vonatkozóan a 7.4 pont rendelkezései az irányadóak. Az Üzletszabályzatban meghatározott postai zálogrendezési és megsemmisítési eljárás, valamint a visszatartás szabályai (8-9. és 11. fejezet) az igénybejelentési eljárásra is megfelelően irányadóak.

* * *

1. sz. melléklet

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. A szerződő felek között kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés jött létre.

A kölcsönszerződés alapján a BÁV-ZÁLOG Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint hitelező köteles a szerződésben meghatározott pénzüsszeget az adós rendelkezésére bocsátani, az adós pedig köteles a kölcsön összegét a szerződés szerint (egy összegben, a lejárat napjáig) készpénzben visszafizetni. A kölcsön folyósítása – az adós döntése alapján – a szerződéskötéskor, készpénzben történik.

2. A szerződés a jelen általános szerződési feltételekből, valamint a zálogjegy előlapján feltüntetett egyedi adatokból áll. A zálogjegy előlapján kerül feltüntetésre a kölcsön összege, a lejárat napja, a szerződéskötés helye és időpontja, a díjtételek és azok mértéke, valamint az egyes díjtételek fizetési határideje, továbbá a zálogtárgy leírása, valamint annak a felek által közösen megállapított (a hitelező érdekében eljáró becsüs által megajánlott, és az adós által elfogadott) zálogértéke.

3. A szerződés a zálogtárgynak a hitelező javára történő átadásával, valamint a zálogjegy és a kölcsönösszeg átadás-átvételével jön létre („elzálogosítás napja”). A hitelező a zálogérték megállapításáért becslési díjat nem számol fel.

4. A hitelezőt követelése biztosítására a szerződésben meghatározott, az adós tulajdonában lévő zálogtárgyon kézizálogjog illeti meg. A hitelezőt megilleti a zálogtárgy birtoklásának a joga, a zálogtárgyat azonban köteles épségben megőrizni és a zálogjog megszűnéskor visszaadni. A hitelező a zálogtárgyat nem használhatja, és nem hasznosíthatja.

5. Az adós által a kölcsön után esetlegesen fizetendő, a szerződésben külön nem szabályozott díjakat, valamint egyébként a díjak mindenkor hatályos mértékét a zálogfiókokban kifüggesztett hirdetmény, a díjak meghatározásának pontos módszerét a hitelező üzletszabályzata tartalmazza.

6. A hitelező a szerződésben meghatározott díjtételek egyoldalú módosítására nem jogosult. Amennyiben a felek megállapodnak a szerződés prolongálásáról, az ezt követő időszakban a szerződésre a prolongálás napján érvényes díjtételek vonatkoznak.

7. A kölcsönösszegnek és a hiteldíjnak az adós részéről történő megfizetésével a szerződés megszűnik, az adós a biztosítékul szolgáló zálogtárgyat visszakapja. A zálogtárgy átvételét követően az adós semmilyen igény érvényesítésére nem jogosult.

8. Az adós – zálogjegyének benyújtásával – jogosult a kölcsön lejárat előtti előtörlesztésére, és – teljes előtörlesztés esetén –zálogtárgyának kiváltására; ebben az esetben az előtörlesztett összeg vonatkozásában az előtörlesztést követően a hitelezőnek kamat nem jár, az előtörlesztésre tekintettel a hirdetményben meghatározott előtörlesztési díj kerül felszámításra. E rendelkezés vonatkozik arra az esetre is (az előtörlesztési díj kivételével), ha az adós 14 napon belül fel kívánja mondani a szerződést. A hitelező nem jogosult a kölcsönszerződés felmondására.

9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a hitelező – mint záloghitel nyújtásával üzletszerűen foglalkozó jogi személy – a zálogjog érvényesítése során a lejáratot követő hó végéig (türelmi idő) vissza nem fizetett kölcsön esetén a kézizálog tárgyát bírósági végrehajtás mellőzésével maga is értékesítheti. Az értékesítés során az eladási ár a kölcsönösszeg felénél nem lehet alacsonyabb. A hitelező köteles a zálogtárgyat a lejáratot követő hó végétől számított hat hónapon belül értékesíteni. A zálogtárgy értékesítésének bevétele a hitelezőt, mint jogosultat illeti meg, de köteles az adóssal, mint kötelezettel elszámolni, és a követelését meghaladó bevételt az adós részére kiadni.

10. A hitelező felelőssége a kézzizálogtárgyért legfeljebb a zálogjegy előlapján rögzített zálogértékiig terjed. A jelen korlátozás indoka, hogy az adós a lejáratot meghaladóan a türelmi idő végéig jogosult a zálogtárgy kiváltására, illetve, hogy a hitelező a 3. pontban foglaltak alapján becslési díjat nem számít fel.
11. Az adós által a kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyakat a hitelező a kölcsön megfizetése napjától számított három hónap eltelte után jogosult értékesíteni.
12. A szerződés megkötése során a hitelező képviselőjében a zálogjegy előlapján rögzített közvetítő jár el. A közvetítő, mint kiemelt függő közvetítő, kizárólag a BÁV-ZÁLOG ZRt. érdekében jár el, ugyanakkor a közvetítő eljárásáért az adós fizetési kötelezettséggel nem tartozik.
13. A hitelező felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1013 Budapest, Krisztina krt. 39. – Központi levélcím: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777., Központi telefon: (36-1) 4899-100, Központi fax: (36-1) 4899-102, webcím: <http://felugyelet.mnb.hu>).
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a BÁV-ZÁLOG Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság üzletszabályzata, a díjtételeket és azok mértékét tartalmazó – a zálogfiókban kifüggesztett – hirdetmény, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.

2. sz. melléklet

KÉZIZÁLOGJOGGAL BIZTOSÍTOTT
KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt a **BÁV-ZÁLOG Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1027 Budapest, Csalogány u. 23-33., cégjegyzékszám: 01-10-044023) mint hitelező („Hitelező”),

képviselőjében eljár a mint
közvetítő („Közvetítő”) – a Közvetítő fiókja a sz. zálogfiók (.....)

másrésztől

..... (név)
..... (születéskori név)
..... (lakcím)
..... (levelezési cím, ha lakcímtól

eltérő)

..... (azonosító okmány típusa, száma)
..... (anyja neve)
..... (születési hely, idő)

mint adós („Adós”) között az alulírott napon, a következők szerint:

1. A szerződés alapján a Hitelező Ft (..... forint) kölcsönösszeget bocsát az Adós rendelkezésére, az Adós köteles a kölcsön összegét és a 4 pontban meghatározott díjtételeket a szerződés szerint visszafizetni.
2. A kölcsön futamideje ... nap, a lejárat napja:
A kölcsön folyósítása – az Adós döntése alapján – banki átutalással a sz. bankszámlára történik, a szerződéskötéstől számított 3 banki napon belül. A folyósítandó összeg – a folyósításkor esedékes díjtételek levonásával – Ft
3. Az Adós a szerződés biztosítékként átadta az alábbi kézizálogtárgyat, amelynek átvételét a Hitelező a szerződés aláírásával elismeri:

.....

Súly: g. Mennyiség db.

A Hitelező a biztosítékként átadott zálogtárgy zálogértékére javaslatot tett, és azt az Adós elfogadta, így azt a felek a következők szerint határozzák meg: Ft.

A Hitelező a zálogérték megállapításáért becslési díjat nem számít fel.

4. Az Adós a kölcsönösszeg ellenében az alábbi díjtételeket köteles megfizetni a Hitelezőnek:
 - (a) Kamatot, amelynek mértéke évi%, és a folyósítástól a futamidő végéig kerül felszámításra, és amely a lejárat napján válik esedékessé. A kamat összege a futamidő végén Ft.
 - (b) Kezelési díjat, amelynek mértéke egyszeri % (összege:) és amely a folyósítás napján esedékes, és a kölcsön összegéből kerül levonásra.
5. Az Adós a kölcsönt egy összegben, készpénzben, a lejárat napján, a Zálogfiókban köteles a még meg nem fizetett díjtételekkel együtt visszafizetni. Abban az esetben, ha a lejárat napja olyan napra esik, amelyen a Zálogfiók zárva tart, az adós – késedelem nélkül – az ezt megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesíthet. A lejárat napján az Adós által fizetendő teljes összeg:, a **vonatkozó teljes hiteldíj**

**mutató
(THM) mértéke%.**

6. A Hitelező a szerződésben meghatározott díjtételek egyoldalú módosítására nem jogosult. Amennyiben a felek megállapodnak a szerződés prolongálásáról, az ezt követő időszakban a szerződésre a prolongálás napján érvényes díjtételek vonatkoznak. Az Adós által a kölcsön után esetlegesen fizetendő, a szerződésben külön nem szabályozott díjakat, valamint egyébként a díjak mindenkor hatályos mértékét a zálogfiókokban kifüggesztett hirdetmény, a díjak meghatározásának pontos módszerét a Hitelező üzletszabályzata tartalmazza.
7. Az Adós által fizetendő teljes összeg Adós részéről történő megfizetésével a szerződés megszűnik, az Adós a 3. pontban meghatározott zálogtárgyat visszakapja. A zálogtárgy átvételét követően az Adós semmilyen igény érvényesítésére nem jogosult.
8. A Hitelezőt követelése biztosítására a szerződés 3. pontjában meghatározott zálogtárgyon (amely feletti tulajdonjogát és kizárólagos rendelkezési jogát az Adós a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja) kézizálogjog illeti meg. A Hitelezőt megilleti a zálogtárgy birtoklásának joga, a zálogtárgyat köteles épségben megőrizni, és a zálogjog megszűnésekor visszaadni. A Hitelező a zálogtárgyat nem használhatja, és nem hasznosíthatja.
9. Az Adós – személyazonosságának igazolása mellett, a jelen szerződés benyújtásával személyesen vagy írásban – jogosult a kölcsön lejárat előtti előtörlesztésére, és – teljes előtörlesztés esetén – zálogtárgyának kiváltására; ebben az esetben az előtörlesztett összeg vonatkozásában az előtörlesztést követően a hitelezőnek kamat nem jár, az előtörlesztésre tekintettel a hirdetményben meghatározott előtörlesztési díj kerül felszámításra. E rendelkezés vonatkozik arra az esetre is (az előtörlesztési díj kivételével), ha az Adós 14 napon belül fel kívánja mondani a szerződést. A Hitelező nem jogosult a kölcsönszerződés felmondására.
10. Az Adós – személyazonosságának igazolása mellett, a jelen szerződés benyújtásával személyesen vagy írásban – 14 napon belül jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben a kölcsön az elállásig még nem került folyósításra; ebben az esetben a 4. (b) pontban foglalt díjtételen felül (melynek esedékessége ez esetben az elállás napja) fizetési kötelezettség nem terheli, az elállásra tekintettel külön díj nem kerül felszámításra. A Hitelező nem jogosult a kölcsönszerződéstől elállni.
11. A kölcsön visszafizetésének késedelme esetén a Hitelezőt a késedelmes időszakra évi % késedelmi kamat, valamint a késedelmes időszak minden megkezdett 15 napos időszakában egyszeri % kezelési pótdíj illeti meg.
12. A felek megállapodnak abban, hogy a Hitelező – mint záloghitel nyújtásával üzletszerűen foglalkozó jogi személy – a zálogjog érvényesítése során a lejáratot követő hó végéig (türelmi idő) vissza nem fizetett kölcsön esetén a kézizálog tárgyát bírósági végrehajtás mellőzésével maga is értékesítheti, az értékesítés módjáról, helyéről és idejéről a Hitelező az Adóst értesíti. Az értékesítés során az eladási ár a kölcsönösszeg felénél nem lehet alacsonyabb. A Hitelező köteles a zálogtárgyat a lejáratot követő hó végétől számított hat hónapon belül értékesíteni. A zálogtárgy értékesítésének bevétele a Hitelezőt, mint jogosultat illeti meg, de köteles az Adóssal, mint kötelezettel elszámolni, és a követelését meghaladó bevételt az Adós részére kiadni.
13. A Hitelező felelőssége a kézizálogtárgyért legfeljebb a 3. pontban rögzített zálogértékgig terjed. A jelen korlátozás indoka, hogy az Adós a lejáratot meghaladóan a türelmi idő végéig jogosult a zálogtárgy kiváltására, illetve, hogy a Hitelező a 3. pontban foglaltak alapján becslési díjat nem számít fel.
14. Az Adós által a kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyakat a Hitelező a kölcsön megfizetése napjától számított három hónap eltelte után jogosult értékesíteni, az elszámolásra a 12. pont rendelkezései irányadóak.

15. Az Adós köteles címváltozását késedelem nélkül, írásban vagy személyesen bejelenteni a Hitelező vagy a Közvetítő részére. Ennek elmulasztásából származó mindennemű kár, illetőleg hátrány kizárólag az Adóst terheli.

16. A hitelező felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1013 Budapest, Krisztina krt. 39. – Központi levélcím: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777., Központi telefon: (36-1) 4899-100, Központi fax: (36-1) 4899-102, webcím: <http://felugyelet.mnb.hu>).

17. A szerződés megkötésével a Közvetítő tájékoztatta az Adóst, hogy a Hitelező függő közvetítőjeként a Hitelező képviselőjében (nevében, javára és érdekében) jár el, és szerepel a felügyeleti hatóság nyilvántartásában, amely annak honlapján (felugyelet.mnb.hu) elérhető, és az eljárásáért az Adóstól díjazást nem kérhet.

18. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Hitelező üzletszabályzata, a díjtételeket és azok mértékét tartalmazó – a zálogfiókokban kifüggesztett – hirdetmény, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.

201..... év hó nap

Hitelező
(képviselőjében eljáró Közvetítő)

Adós

3. sz. melléklet
a BÁV-ZÁLOG ZRt. zálogkölcön nyújtására vonatkozó üzletszabályzatához

a Szerződésben használt rövidítések

Megnevezés	Megnevezés lehetséges rövidítése
arany	ar
ezüst	ez
platina	pt
porcelán	porc
zománc	zom
fehér arany	feh ar vagy far
gyémánt	gyém
briliáns, briliáns díszítéssel	brill, brillel
gyűrű	gyű
fülbevaló	fülb, fülbe v. fülbev
függelék	függ
karlác	klác
bokalác	blác
karóra	kóra
különféle	klf
szakadt	szak
hiányos, részben hiányos	hia, r hia
javított	jav
kopott	kop
horpadt	horp
ékített	ék
foglalt	fogl, v. fgl
pecsét (gyűrű)	pcs, pecs (gyű)
sport (gyűrű)	sp (gyű)
hibás	hib
pecsétés	pecs
pár (1 pár)	p (1 p)
pár arany foglalt fülbevaló	paff
circa (körülbelül)	cca
gyengébb arany	gyen ar
fémjel nélkül	fn, fj n
fémjel hibás	f hib, fj hib
fémjel hamis	hf
férfi	ffi
hamis	ham
beresztelt	beresz
része, részben	r, rb

Megnevezés	Megnevezés lehetséges rövidítése
idegen	id
fekete	fek
fehér	feh
szürke	szke
fényképezőgép	fgép
televízió	tv
kamera, videókamera	kam; videókam
alakított	alak
deformálódott	def
sérült	ser
monogrammal ellátott	mon