

**A BÁV-ZÁLOG ZRT. ÜZLETSZABÁLYZATA
KÉZIZÁLOG FEDEZETE MELLETTI PÉNZKÖLCSÖN
(ZÁLOGKÖLCSÖN)
NYÚJTÁSÁRA**

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1 A BÁV-ZÁLOG Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BÁV-ZÁLOG ZRt. – a továbbiakban: Hitelező) részére az Állami Pénz és Tőkepiaci Felügyelet 1998. december 21. napján kelt 2123/1998. számú határozatával engedélyezte a zálogkölcön folyósítására irányuló tevékenység végzését. A BÁV-ZÁLOG ZRt. kézizálog fedezete mellett záloghitelnyújtással üzletszerűen foglalkozó pénzügyi vállalkozás. A Hitelező felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1013 Budapest, Krisztina krt. 39. – Központi levélcím: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777., Központi telefon: (36-1) 4899-100, Központi fax: (36-1) 4899-102, webcím: <http://felugyelet.mnb.hu>).
- 1.2 A Hitelező tevékenységét közvetítőkön keresztül látja el. A közvetítő (a továbbiakban: Közvetítő) a Hitelező függő közvetítőjeként a Hitelező képviseletében (nevében, javára és érdekében) jár el. A közvetítő szerepel a felügyeleti hatóság nyilvántartásában, amely annak honlapján (felugyelet.mnb.hu) elérhető.
- 1.3 A Közvetítő eljárásáért az adóstól (a továbbiakban: Ügyfél) díjazást nem kérhet, a Közvetítőt esetlegesen megillető közvetítői díjat a Hitelező fizeti.

2. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

- 2.1 A kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés (a továbbiakban: Szerződés) az Ügyfél és a Hitelező között jön létre. Az Ügyfél a Szerződés megkötésével előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy a Hitelező a kölcsönösszeg folyósítását követően a Szerződést az Ügyfél hozzájárulása nélkül harmadik személyre átruházza. Az Ügyfél előzetes hozzájáruló nyilatkozatát nem jogosult visszavonni. A felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés átruházása esetére a kézizálogjog fennmarad azzal, hogy a zálogjog jogosultjává a szerződésbe belépő fél válik.
- 2.2 A Szerződést nem nevesített Szerződés esetén a zálogjegy testesíti meg, amelynek hátlapja a vonatkozó általános szerződési feltételeket rögzíti (az Üzletszabályzat 1. sz. melléklete), az előlapján pedig a Szerződés további, a Hitelező és az Ügyfél által megállapított feltételeit tartalmazza.

A zálogjegy a Ptk. 5:89. § (6) bekezdése alapján értékpapírnak minősülő okirat, amelynek kibocsátója a Hitelező, és amelynek birtokosa a Hitelezővel (zálogjogosulttal) szemben jogosult arra, hogy az előlapon meghatározott kölcsönösszeg és járulékaik megfizetése ellenében, a türelmi idő végéig megkapja a zálogtárgyat. A zálogjegy bemutatóra szól, és szabadon átruházható.

- 2.3 Nevesített Szerződés esetén az Ügyfél köteles önmagát és személyi azonosító adatait a megfelelő, érvényes igazolványok alapján igazolni; illetőleg köteles adatainak (így különösen levelezési címének) változását késedelem nélkül bejelenteni; az ennek elmulasztásából eredő mindennemű kár, illetőleg hátrány kizárólag az Ügyfelet terheli. A nevesített Szerződés Ügyfél általi átruházásának, illetőleg a nevesített Szerződésből eredő bármely követelés Ügyfél általi engedélyezésének, továbbá nevesített Szerződésből az Ügyfelet megillető bármely jog

átruházásának nincsen helye. A nevesített Szerződés mintáját – amely a ki nem töltött adatok vonatkozásában általános szerződési feltételeknek minősül – az Üzletszabályzat 2. sz. melléklete tartalmazza.

- 2.4 Nem köthető Szerződés, illetve nem válthatja ki – a zálogjegy bemutatásával sem – a zálogtárgyat 18. életévét be nem töltött személy, illetve akinek a zálogügylet intézéséhez szükséges belátási képessége egyértelműen láthatóan hiányzik vagy jelentős mértékben csökkent.
- 2.5 A szerződéskötést megelőzően az Ügyfél átadja az elzálogosításra felkínált zálogtárgyat. A nemesfém zálogtárgyon a Közvetítő becsüése a zálogtárgy nemesfém tartalmának megállapítása és a fémjelzéssel jelzett finomságának megvizsgálása céljából – szükség esetén – próbasavval és reszeléssel vizsgálatot végezhet. A szerződéskötést megelőzően a Közvetítő és az Ügyfél megállapodik a Szerződés futamidejéről (lejáratáról), a zálogtárgy zálogértékéről (3.3 pont), valamint a kölcsön összegéről; illetőleg az Ügyfél kifejezetten rendelkezik a kölcsön folyósításának módjáról, majd a Közvetítő írásban is tájékoztatja az Ügyfelet a Szerződéses ajánlat feltételeiről.
- 2.6 A Szerződés a zálogtárgy Hitelező részére történő átadásával, valamint a Szerződés Ügyfél részére történő átadásával jön létre, készpénz-szolgáltatás esetén további feltétel a kölcsönösszeg Ügyfél részére történő átadása. Az Ügyfél a Szerződés létrejöttéig díjmentesen jogosult visszalépni a szerződéskötéstől.
- 2.7 A kölcsön folyósítása az Ügyfél döntése alapján banki átutalással vagy készpénzben történik. Banki átutalásnak csak nevesített Szerződés alapján lehet helye, amely esetben az Ügyfél köteles megjelölni azt a bankszámlaszámot, amelyre a folyósítást kéri; a tévesen megadott bankszámlaszámért a Hitelező nem felel. A Szerződés tekintetében a Hitelező csak egy bankszámlára teljesít.

Banki átutalás esetén a kölcsön folyósítása 3 banki napon belül, készpénz-szolgáltatással történő folyósítás esetén a Szerződés megkötésével egyidejűleg történik. A Szerződés tekintetében a banki átutalás esetében folyósításnak a Hitelező bankszámlájának terhelése értendő.

- 2.8 A kölcsön futamidején belül – ide nem értve a 15 napos futamidejű kölcsönt – egy alkalommal az Ügyfél jogosult a kölcsönösszeg felemelésére, feltéve, hogy a zálogtárgy erre fedezetet biztosít. A kölcsönemelésre vonatkozó szerződésmódosítás esetén az Ügyfél – a szerződésmódosítással egyidejűleg – az eredeti szerződés szerinti kamatot időarányosan köteles megfizetni a Hitelező részére; valamint ezen időpontban köteles a felemelt kölcsön és az eredeti kölcsön különbözetére vetített kezelési díj, és – az Ügyfél készpénz-szolgáltatási igénye esetén – készpénz-szolgáltatási díj megfizetésére is. A felemelt kölcsönösszeg tekintetében a szerződésmódosítás napja és a lejárat közötti kamat (a szerződéskötés napján irányadó kamatmértékkel számítva) jár a Hitelezőnek.

A kölcsönösszeg felemelése esetén a nevesített Szerződések tekintetében „kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés módosítása” elnevezésű szerződésmódosítás, nem nevesített Szerződés esetén – az eredeti zálogjegy bevonása mellett – az emeléssel módosított zálogjegy (együtt: módosítási megállapodás) kerül kibocsátásra. A kölcsönösszeg módosítására egyebekben a szerződéskötés szabályai megfelelően irányadóak. A kölcsönösszeg felemelése esetén a Hitelező vagy a Közvetítő ismételten értékeli a zálogtárgyat (megállapítja a zálogértéket), amelyért díjazásra nem jogosult.

- 2.9 A Szerződéssel kapcsolatos ügyintézés helye – amennyiben az Üzletszabályzat vagy a Szerződés másként nem rendelkezik – az a közvetítői zálogfiók, ahol a Szerződés megkötésére került; a Hitelező az Ügyfelek általános tájékoztatása mellett jogosult egyes ügytípusok kezelésére meghatározott zálogfiók(ok) kijelölésére.

A Szerződéssel kapcsolatos minden eljárásra (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a zálogtárgy átvételét, a kölcsönösszeg felemelését, az előtörlesztést, a prolongálást és az elszámolást is) kizárólag az Ügyfél vagy képviselője jogosult. Képviseletnek közokirat, avagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokirat alapján van helye. A kiváltás és az elszámolás kivételével, valamint minden olyan eset kivételével, ahol a zálogtárgy kiadásra kerül, olyan teljes bizonyító erejű magánokirat is elfogadható, amelyen két tanú az okiraton aláírásával igazolja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük saját kezű aláírásának ismerte el (ez esetben az okiraton a tanúk lakóhelyét, címét is fel kell tüntetni), vagy amelyen a kiállító aláírása vagy kézjegye az okiraton bíróilag vagy közjegyzőileg hitelesítve van, mindkét esetben feltéve, hogy az okiratból az Ügyfél és a képviselő személyes adatai kétségtelenül megállapíthatóak, továbbá a vonatkozó Szerződés kétségtelenül azonosítható, és a képviselő által ellátandó ügy is meghatározásra került (pl. prolongálás, visszatartás, stb.). A Hitelező és a Közvetítő diszkrecionális joga (de semmi esetre sem kötelezettsége), hogy az Ügyfél védelme érdekében a fenti feltételek teljesülése esetén is visszautasítsa a képviseletet, ha az abban foglaltak nyilvánvalóan ellentétesek a rendelkezésére álló adatokkal.

Öröklés vagy jogutódlás esetén eredetiben kell bemutatni az azt megállapító okiratot.

3. A ZÁLOGTÁRGY

- 3.1 Kézizálog tárgya a jelen jogviszony tekintetében kizárólag forgalomba hozatalra és zálogkezelésre (zálogörzésre) alkalmas ingó dolog lehet, amely felett az Ügyfél rendelkezni jogosult.

- 3.2 A kölcsönszerződés biztosítékaul szolgáló zálogtárgyként nem fogadhatóak el:

- (a) tűzveszélyes, az egészséget, a közbiztonságot, illetve a többi zálogtárgy állapotát veszélyeztető tárgyak;
- (b) fizetőeszközök, kivéve a numizmatikai értékű arany, illetve ezüst pénzerméket;
- (c) kizárólag vallási szertartás céljára szolgáló kegytárgyak;
- (d) a magyar fegyveres erők és rendvédelmi szervek használatban lévő egyenruhái, felszerelési tárgyai;
- (e) lőfegyver és önvédelmi eszközök;
- (f) személyre szóló igazolványok, bizonyítványok, egyéb tanúsítványok, kivéve azokat, amelyek régiségnek minősülnek, vagy egyébként eredeti céljukra már nem használhatóak;
- (g) olyan tárgyak vagy nyersanyagok, amelyek forgalomképességét jogszabály kizárja.

Nem zálogosítható el olyan tárgy, amelyen másnak zálogjoga, vagy egyéb olyan joga áll fenn, amely a kölcsön és járulékai visszafizetésének elmulasztása esetén a Hitelező zálogtárgyból történő kielégítési jogát korlátozza, vagy megakadályozza. Nem zálogosítható el továbbá egy dolog (zálogtárgy) egy része (hányada), vagy annak nem elválasztott alkotórésze, illetve tartozéka. A zálogtárgy benyújtásával az Ügyfél kijelenti és szavatolja, hogy a zálogtárgy a tulajdonában áll, azon kizárólagos rendelkezési joga áll fenn, és az mentes a zálogjog, és minden, akár lajstromba bejegyzett, akár be nem jegyzett bármely jog alól, és arra harmadik

személynek semmilyen jogcímen semmilyen igénye nincsen, és a jövőben sem fog ilyet támasztani. Az Ügyfél szavatol továbbá azért, hogy a zálogtárgy felett rendelkezési joggal bír.

- 3.3 A zálogtárgyként való elfogadhatóság tekintetében a Közvetítő egyoldalúan jogosult dönteni. A zálogértéket (a zálogtárgynak a szerződéskötéskor, illetőleg prolongáláskor elfogadott hitelfedezeti értékét) a Közvetítő ajánlja meg, és az az Ügyfél elfogadásával válik a Szerződés részévé. A zálogérték megállapításáért a Hitelező abban az esetben sem jogosult díjazásra, ha szerződéskötésre nem kerül sor.
- 3.4 A zálogtárgy azonosításra alkalmas leírásához alkalmazott rövidítéseket az Üzletszabályzat 3. sz. melléklete tartalmazza.
- 3.5 A Hitelezőt valamennyi követelése biztosítására a zálogtárgyon kezizálogjog illeti meg. A Hitelezőt megilleti a zálogtárgy birtoklásának joga, a zálogtárgyat köteles épségben megőrizni, és a zálogjog megszűnésekor visszaadni. A Hitelező a zálogtárgyat nem használhatja, és nem hasznosíthatja. A zálogtárgyat a Hitelező főszabály szerint az adott Szerződést kezelő zálogfiókban őrzi, de jogosult a zálogtárgy őrzési (és átadási) helyét megváltoztatni, amelyről az Ügyfelet hirdetmény útján értesíti. A Hitelező felel minden olyan kárért, amely ezen változtatás nélkül nem következett volna be.
- 3.6 A Hitelező felelőssége a kezizálogtárgyért legfeljebb a zálogértékig terjed..

4. A SZERZŐDÉS DÍJTÉTELEI

- 4.1 A Szerződés ellenértékeként az Ügyfél a következő díjtételek megfizetésére köteles:

4.1.1 Kamat

A kamat a Hitelezőt a kölcsönösszeg folyósításától a lejárat napjáig, a kölcsön lejáratát megelőző visszafizetés esetén a visszafizetés napjáig illeti meg. A kamat kiszámítása napi kamatszámítással, 360 napos év figyelembevételével történik. A kamat alapja a Szerződésben meghatározott kölcsönösszeg, illetőleg annak vissza nem fizetett része; az adott Szerződés tekintetében a kamat a szerződéskötéskor irányadó kamat. A kamat esedékessége a kölcsön visszafizetésének vagy prolongálásának napja. A kamatot a futamidőben a Hitelező nem jogosult egyoldalúan módosítani. A 45 napos és a 90 napos futamidejű kölcsönök esetében 30 napon belüli kiváltás (teljes előtörlesztés) esetén kamat nem kerül felszámításra, kivéve azon Szerződéseket, amelyek kezelési díj előírása nélkül kerülnek megkötésre.

A 2.8 pontban írt szerződésmódosítás esetén az Ügyfél – a szerződésmódosítással egyidejűleg – az eredeti szerződés szerinti kamatot időarányosan köteles megfizetni a Hitelező részére. A felemelt kölcsönösszeg tekintetében a szerződésmódosítás napja és a lejárat közötti kamat (a szerződéskötés napján irányadó kamatmértékkel számítva) jár.

4.1.2 Kezelési díj

A kezelési díj a Hitelezőt megillető egyszeri díj. A kezelési díj alapja a Szerződésben meghatározott kölcsönösszeg; az adott Szerződés tekintetében a kezelési díj a szerződéskötéskor irányadó kezelési díj. A kezelési díj esedékessége a kölcsön folyósításának napja.

A prolongálási időszakra (6. fejezet) ismételten kezelési díj fizetendő, arra is tekintettel, hogy az Ügyfél visszakerül a szerződés szerű teljesítés helyzetébe. Ez esetben a kezelési díj alapja a prolongálási megállapodásban meghatározott kölcsönösszeg; és az adott prolongálás tekintetében a kezelési díj mértékére a vonatkozó prolongálás időpontjában irányadó szabályok irányadók; esedékessége a prolongálás napja.

A 2.8 pontban írt szerződésmódosítás tekintetében a felemelt kölcsönösszeg és az eredeti kölcsönösszeg különbözetére vetített kezelési díj fizetendő, esedékessége a szerződésmódosítás napja. Az adott szerződésmódosítás tekintetében a kezelési díj mértékére a szerződéskötés időpontjában irányadó szabályok vonatkoznak.

- 4.2 Az Ügyfél késedelmes teljesítése esetén a következő díjtételek megfizetésére köteles:

4.2.1 Késedelmi kamat

A késedelmi kamat a Hitelezőt a lejárat napját követő naptól a kölcsön tőkeösszegének megfizetéséig vagy annak megtérüléséig illeti meg. A késedelmi kamat kiszámítása napi kamatszámítással, 360 napos év figyelembevételével történik. A késedelmi kamat alapja a kölcsön tőkeösszegének vissza nem fizetett része; az adott Szerződés tekintetében a késedelmi kamat a szerződéskötéskor irányadó késedelmi kamat

4.2.2 Kezelési pótdíj

A kezelési pótdíj a Hitelezőt megillető ismétlődő díj. A kezelési pótdíj a lejárat napját követő naptól kezdődően a késedelmes időszakban *7 naponként*, minden megkezdett *7 napos* időszak első napján kerül felszámításra; azonban azt legfeljebb a *kölcsön lejáratát követő kilencven napig* lehet felszámítani. A kezelési pótdíj alapja a kölcsön tőkeösszegének vissza nem fizetett része; az adott Szerződés tekintetében a kezelési pótdíj a szerződéskötéskor irányadó kezelési pótdíj. Abban az esetben, ha a lejáratot követő három napon belül a teljes kölcsön és járulékai visszafizetésre kerülnek, avagy ha a kölcsön ezen időszakban prolongálásra kerül, kezelési pótdíj nem kerül felszámításra.

- 4.3 Az Ügyfél az általa kezdeményezett különös eljárásokra tekintettel a következő díjtételek megfizetésére válhat kötelelessé:

4.3.1 Készpénz-szolgáltatási díj

Amennyiben az Ügyfél a kölcsönösszeg folyósítását készpénzben kéri, készpénz-szolgáltatási díjat köteles fizetni. A készpénz-szolgáltatási díj egyszeri, a Hitelező által teljesített készpénz-szolgáltatás ellenértékéért fizetendő díj. A készpénz-szolgáltatási díj alapja ennek megfelelően a Szerződésben meghatározott kölcsönösszeg, prolongálás vagy a 2.8 pontban írt kölcsönemelés esetén a prolongálási megállapodásban vagy a 2.8 pontban írt módosítási megállapodásban meghatározott kölcsönösszeg és az eredeti kölcsönösszeg pozitív különbözete; az adott Szerződés tekintetében a készpénz-szolgáltatási díj a szerződéskötéskor (prolongálás esetén a prolongáláskor, a 2.8 pontban írt kölcsönemeléskor pedig az eredeti szerződéskötéskor) irányadó készpénz-szolgáltatási díj. A készpénz-szolgáltatási díj esedékessége a folyósítás napja, prolongálás esetén a prolongálás napja, a 2.8 pontban írt kölcsönemelés esetén pedig a 2.8 pontban írt szerződésmódosítás napja.

4.3.2 Prolongálási díj

Prolongálás esetén (6. fejezet) a prolongálásra tekintettel a Hitelezőnek egyszeri prolongálási díj jár. A prolongálási díj alapja a prolongálási megállapodásban meghatározott kölcsönösszeg; az adott Szerződés tekintetében a prolongálási díj a prolongáláskor irányadó prolongálási díj. A prolongálási díj esedékessége a prolongálás napja.

4.3.3 A postai zálogrendezés díja

Postai zálogrendezési eljárás (8. fejezet) esetén az Ügyfél egyszeri, egyösszegű eljárási díjat tartozik fizetni, amelynek mértékét az eljárás kezdeményezésének napján érvényes hirdetmény alapján kell megállapítani. A díj a 8.2 pontban meghatározott fizetendő összeggel együtt esedékes.

4.3.4 A zálogjegy elvesztése, eltulajdonítása, megrongálódása esetén lefolytatott eljárás díja

A zálogjegy elvesztése, eltulajdonítása, megrongálódása esetén lefolytatott eljárás (9. fejezet) kezdeményezése esetén az Ügyfél egyszeri, egyösszegű eljárási díjat tartozik fizetni, amelynek mértékét az eljárás kezdeményezésének napján érvényes hirdetmény alapján kell megállapítani. A díj a tárgyazonosítást követően azonnal esedékes (9.3 pont).

4.3.5 Előtörlesztési díj

Előtörlesztés (5.3 pont) esetén a Hitelezőnek egyszeri előtörlesztési díj jár. Az előtörlesztési díj alapja az előtörlesztett összeg; az adott Szerződés tekintetében az előtörlesztési díj mértéke a szerződéskötéskor irányadó díjmérték. Az előtörlesztési díj esedékessége az előtörlesztés napja. Nem illeti meg a Hitelezőt az előtörlesztési díj az Ügyfél első előtörlesztése esetén, ha annak összege nem haladja meg a kettőszázezer forintot.

4.3.6. A visszatartási eljárás díja

Visszatartási eljárás (11. fejezet) kezdeményezése esetén az Ügyfél egyszeri, egyösszegű eljárási díjat tartozik fizetni. A visszatartási eljárás díjának alapja a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás (kölcsön és hiteldíj összege); mértékét az eljárás kezdeményezésének napján érvényes hirdetmény alapján kell megállapítani. A visszatartási díj esedékessége a kérelem benyújtásának időpontja.

4.4 A díjakra, kamatra és késedelmi kamatra vonatkozó általános rendelkezések

4.4.1 A díjak és kamatok mindenkori mértékét, illetve összegét a zálogfiókokban kifüggesztett hirdetmény tartalmazza. A díjtételek, illetve a kamat, és a késedelmi kamat számításánál – amennyiben az Üzletszabályzat vagy a Szerződés másként nem rendelkezik – a határidőbe beleszámít a szerződéskötés napja.

4.4.2 A díjak, kamat és a késedelmi kamat megfizetése készpénzben történik, kivéve ha azok egy adott folyósításkor vagy prolongáláskor esedékesek, és az Ügyfél részére folyósítandó összeg fedezetet nyújt a díjtételekre, illetve a kamatra, késedelmi kamatra, ez esetben ugyanis a Hitelező jogosult azokat a folyósítandó összegből levonni. Ezen

szabály alól kivételt képez a postai zálogrendezési eljárás (8.fejezet) során fizetendő összeg, amely esetben a 8. fejezetben meghatározott rendelkezések irányadóak.

4.4.3 A díjak, kamatok, illetve késedelmi kamat megfizetése főszabályként a folyósító zálogfiókban történik.

4.4.4 A díjak, kamat, késedelmi kamat és a kölcsön elszámolása tekintetében a Ptk. 6:46. §-ának rendelkezései irányadóak, azzal, hogy a jelen Üzletszabályzat alapján fizetendő bármely díj a Ptk. 6:46 §-a értelmezésében költségnek minősül; továbbá azzal, hogy előtörlesztés esetén (5.3 pont) az előtörlesztés teljes összege a kölcsöntőke összegét csökkenti.

4.5 Letiltás, azaz a zálogtárgy kiadásának hatósági, bírósági vagy más kötelező érvényű megtiltása esetén, annak időszakában a díjtételek, kamat és a késedelmi kamat számítása folyamatos, azonban az Ügyfélnek módjában áll a kölcsön és a díjtételek, kamat és késedelmi kamat összegét letétbe helyezni (10. pont).

5. A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE ÉS A ZÁLOGTÁRGY KIVÁLTÁSA

5.1 A zálogtárgy az eredeti zálogjegy bevonása, nevesített Szerződés esetén az ügyfél személyazonosságának igazolása mellett, a kölcsön és díjtételek, kamat és késedelmi kamat megfizetése ellenében váltható ki. A kölcsönösszeg visszafizetésének és zálogtárgy átadásának helye főszabályként az adott Szerződést kezelő zálogfiók, figyelemmel azonban az Üzletszabályzat 2.9 és 3.5 pontjára is.

5.2 Az Ügyfél – az eredeti zálogjegy bevonása, nevesített Szerződés esetén személyazonosságának igazolása mellett személyesen vagy írásban – 14 napon belül jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben a kölcsön az elállásig még nem került folyósításra; ebben az esetben az előre megfizetendő díjakon felül (melynek esedékessége ez esetben az elállás napja, és az Ügyfél a megfizetésre az elállási nyilatkozat benyújtásával egyidejűleg, készpénzben köteles) fizetési kötelezettség nem terheli, az elállásra tekintettel külön díj nem kerül felszámításra. Elállás esetén a zálogtárgy valamennyi díj megfizetésnek feltételével, azzal egyidejűleg kerül kiadásra. Ha a kölcsön már folyósításra került, akkor az Ügyfelet az elállás joga nem, de a felmondás, illetve előtörlesztés joga megilleti (5.3 pont). A Hitelező nem jogosult a kölcsönszerződéstől elállni.

5.3 Az Ügyfél – az eredeti zálogjegy bevonása, nevesített Szerződés esetén személyazonosságának igazolása mellett személyesen vagy írásban – jogosult a kölcsön lejárat előtti előtörlesztésére, és – teljes előtörlesztés esetén –zálogtárgyának kiváltására; előtörlesztés esetén az előtörlesztett összeg vonatkozásában az előtörlesztés napjától a Hitelezőnek kamat nem jár, az előtörlesztésre tekintettel a hirdetményben meghatározott előtörlesztési díj kerül felszámításra.

Az előtörlesztés teljes összege a kölcsöntőke összegét csökkenti. Az előtörlesztést megelőző napig felszámított, valamint a kölcsön előtörlesztéssel csökkentett összege után az előtörlesztés napjától a futamidő végéig járó kamat esedékességére a 4.1.1 pont rendelkezései irányadóak.

E pont rendelkezései vonatkoznak arra az esetre is (az előtörlesztési díj kivételével), ha az Ügyfél 14 napon belül fel kívánja mondani a szerződést. A Hitelező ugyanakkor nem jogosult a kölcsönszerződés felmondására.

- 5.4 Amennyiben valamely határnap (pl. lejárat napja) olyan napra esik, amelyen az adott Szerződést kezelő zálogfiók zárva tart, az Ügyfél a határnapot megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesítheti a kötelezettségét a késedelmes teljesítés hátrányos jogkövetkezményeinek alkalmazása nélkül.
- 5.5 A kiváltással (a zálogtárgy átvételével, valamint a kölcsön és díjtételek megfizetésével) a Hitelező és az Ügyfél közötti Szerződés megszűnik. Az Ügyfél a távozást követően, utólagosan, a Szerződésből eredő követeléssel csak kivételesen élhet a Hitelező felé, tekintettel arra, hogy a kiváltással a Hitelező birtokából a zálogtárgy kikerül, így annak utólagos azonosítására nincs lehetőség.

6. PROLONGÁLÁS

- 6.1 Az Ügyfél – az eredeti zálogjegy egyidejű bevonása mellett, nevesített Szerződés esetén az Ügyfél személyazonosságának igazolásával – bármikor, így a késedelmes időszakban is jogosult a Szerződés futamidejének meghosszabbítását (prolongálását) kezdeményezni; a meghosszabbítás időtartama a Hitelezőnél az adott időpontban rendszeresített futamidők szerint lehetséges. Ennek keretében a Közvetítő a zálogtárgyat ismét felbecsüli, és ez alapján ismételtlen megállapításra kerül a zálogérték (3.3 pont).

Amennyiben a zálogtárgy a Hitelező belső szabályainak figyelembevételével továbbra is alkalmas a szerződéses kölcsönösszeg biztosítására, a prolongálásnak nincsen akadálya; illetőleg e körben lehetőség van a kölcsönösszeg módosítására is. Az ismételt becslés díjmentes, a kölcsönösszeg módosítása esetén külön díj nem kerül felszámításra.

Amennyiben a zálogtárgy a folyósított kölcsönre a prolongálás időpontjában nem nyújt fedezetet, abban az esetben a prolongálás megtagadható, illetve a kölcsön törlesztéséhez köthető.

- 6.2 A prolongálás feltétele, hogy az Ügyfél legkésőbb a prolongálás napjaig megfizesse az időarányos kamatot.
- 6.3 A prolongálás során a nevesített Szerződések tekintetében „kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés prolongálása” elnevezésű szerződésmódosítás, nem nevesített Szerződés esetén – az eredeti zálogjegy bevonása mellett – prolongált zálogjegy (együtt: prolongálási megállapodás) kerül kibocsátásra.
- 6.4 A prolongálási futamidőn belül az Ügyfél visszakérül a szerződésszerű teljesítés keretei közé, ennek megfelelően a késedelem jogkövetkezményei alkalmazásának ezen időszakon belül nincsen helye, ugyanakkor a prolongálás napján érvényes futamidős díjtételek megfizetésére kötelezett.

- 6.5 A prolongálásra egyebekben a szerződéskötés szabályai megfelelően irányadóak.

7. A ZÁLOGTÁRGY ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK (KÉNYSZERÉRTÉKESÍTÉSNEK) RENDJE

- 7.1 A Hitelező kielégítési joga a kölcsön lejáratának napját követő napon nyílik meg. A Hitelező ugyanakkor vállalja, hogy megnyílt kielégítési joga ellenére sem értékesíti a zálogtárgyat a lejárat napját követő hónap végéig (türelmi idő).

- 7.2 A Hitelező a zálogtárgy értékesítésére vonatkozó szándékáról az értékesítés napja előtt 30 nappal a Szerződés szerint érintett fiókban kifüggesztett hirdetemény útján értesíti az Ügyfelet, illetőleg – szükség esetén – a törvény által előírt személyeket. A hirdeteményben megjelölésre kerül a zálogjogosult és a zálogkötelezett (a Szerződés számára való hivatkozással), a zálogtárgy, az érvényesített követelés összege és hirdetemény kinyomtatásának napján esedékes járuléka, a kielégítési jog megnyílásának oka és időpontja, az értékesítés tervezett módja, és az értékesítés helye és ideje. Nevesített Szerződés esetében – amennyiben az Ügyfél másként nem rendelkezik – az előzetes értesítés az Ügyfél részére is megküldésre kerül.
- 7.3 Az értékesítésre nyilvános ajánlattételi eljárásban kerül sor. Az értékesítés során a Hitelező – a zálogtárgy tulajdonosa helyett és nevében eljárva – a zálogtárgy tulajdonjogát átruházza. Az értékesítés történhet a zálogtárgy eredeti állapotában vagy kereskedelmi szempontból ésszerű feldolgozása, illetve átalakítása után.
- 7.4 A Hitelező az értékesítést követően elszámolást készít, amelyben megjelöli az értékesített zálogtárgyat, a befolyt vételárat, a zálogtárgy őrzésével, fenntartásával, feldolgozásával, átalakításával és értékesítésével kapcsolatban felmerült költségeket; és – ha tudomása van róla – a zálogtárgyat terhelő zálogjogok rangsorát és a zálogjogok által biztosított követelések összegét. A Hitelező a befolyt vételárnak a zálogtárgy őrzésével, állagának fenntartásával, feldolgozásával, átalakításával és értékesítésével kapcsolatban felmerült költségekkel, valamint a zálogjogosulti kielégítési összegével csökkentett összegét a zálogkötelezett (az Ügyfél) részére kiadni köteles.
- 7.5 Amennyiben az Ügyfél a Közvetítőnél a zálogjegy bemutatásával elszámolásra jelentkezik, abban az esetben a Közvetítő az Ügyféllel elszámol. Az elszámolás során a Közvetítő vagy a Hitelező átadja a 7.4 pont szerinti elszámolást, és amennyiben az elszámolás az Ügyfél részére kiadandó (kifizetendő) összeget mutat, azt az Ügyfélnek helyben készpénzben megfizeti. Nevesített Szerződés esetén az elszámolás az Ügyfél címére megküldésre, az esetleges kiadandó (kifizetendő) összeg pedig – az utalás költségeivel csökkentve – bankszámlájára (ennek hiányában ugyancsak címére) kiutalásra kerül.

Az Ügyfél a részére járó összeg kiadását az értékesítést követő 5 éves elévülési időn belül követelheti a Hitelezőtől azzal, hogy a Hitelező az Ügyfélnek járó összegre kamatot nem fizet.

- 7.6 Az Ügyfél által a kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyakat a Hitelező a kölcsön megfizetése napjától számított három hónap eltelté után jogosult értékesíteni a jelen fejezet szabályai szerint.

8. A POSTAI ZÁLOGRENDEZÉS

- 8.1 A nem nevesített zálogügyletre el kell fogadni postai úton is megbízást – kivételt képeznek azok a tárgyak, amelyek jellegükből adódóan nem alkalmasak szállításra –, amennyiben az Ügyfél megküldi a zálogjegyet, majd – a zálogfiók közlése alapján – a fizetendő összeget. A felmerülő költségeket az Ügyfél előlegezi meg, utánvételi fizetésre irányuló kérés nem fogadható el. A nevesített Szerződésre a postai zálogrendezés nem alkalmazható!
- 8.2 Az Ügyféllel levélben kell közölni az általa befizetendő összeget és a határidőt (év, hónap, nap). A befizetendő összeg kiszámításánál a rendezésre megadott határidő utolsó napját kell figyelembe venni.

- 8.3 Amennyiben az Ügyfél a kölcsönösszeget és a díjtételeket az előírt határidőben nem fizeti meg, abban az esetben a határidő lejáratát követő napon felszólító levelet kell küldeni a részére, amely tartalmazza az Ügyfél aktualizált kötelezettségét, valamint a befizetésre szabott póthatáridőt. A póthatáridő nem lehet rövidebb három napnál, és hosszabb két hétnél. Amennyiben az Ügyfél a póthatáridőt is elmulasztja, az eljáró Közvetítő a zálogjegyet ajánlott levélben visszaküldi az Ügyfél részére, és a zálogtárgy a 7. fejezet rendelkezései alapján értékesítésre kerül.
- 8.4 Amennyiben az Ügyfél a zálogjegy beküldése nélkül, csak a Szerződésre való utalással a zálogrendezéshez szükséges pénzüsszeget küldi meg, abban az esetben a zálogjegyet az Ügyféltől pótlólag be kell kérni. Amennyiben a zálogjegyet az Ügyfél a második felszólításra sem küldi meg, abban az esetben a már beérkezett pénzüsszegnek a költségekkel csökkentett részét postautalványon kell visszaküldeni az Ügyfél címére.
- 8.5 Amennyiben a postai zálogrendezés céljából olyan Szerződés kerül beküldésre, amelynek fedezete már kényszerértékesítésre került, abban az esetben az Ügyfél elszámolásra jogosult, és az elszámolást levélben, a részére esetlegesen járó összeget postautalványon kell megküldeni a részére.

9. A ZÁLOGJEGY ELVESZTÉSE, ELTULAJDONÍTÁSA, MEGRONGÁLÓDÁSA ESETÉN LEFOLYTATOTT ELJÁRÁS

- 9.1 A jelen fejezetben szabályozott eljárásnak kizárólag zálogjegyként megtestesülő Szerződés esetén van helye. Az eljárás kezdeményezésére addig van lehetőség, amíg a Hitelező a zálogtárgy tulajdonjogát át nem ruházta..

9.2 Az eljárás megindítása

Az elveszett, eltulajdonított, megrongálódott vagy más módon megsemmisült zálogjegyre vonatkozó eljárást a zálogjegy utolsó birtokosa kérheti személyesen, az erre szolgáló nyomtatvány kitöltésével. Megrongálódott zálogjegyre akkor szükséges eljárást indítani, ha nem állapítható meg, hogy a zálogjegy eredeti – kétség felmerülése esetén is – vagy egyértelműen nem azonosítható a zálogjegy száma. Az eljárás megindítását annál a fióknál kell kezdeményezni, ahol a zálogtárgyat őrzik.

A kérelem előterjesztése alkalmával a kérelmezőnek személyazonosságát hitelt érdemlően igazolnia kell. Egyidejűleg a kérelmezőnek a zálogjegy adatairól, valamint a zálogtárgyról olyan tájékoztatást kell nyújtania, amely a zálogtárgy felismeréséhez szükséges. (A zálogjegy száma, ennek hiányában a zálogtárgy leírása, az elzálogosítás helyének, idejének – év, hó, nap – megjelölése, a folyósított kölcsön összege.)

Az elzálogosítás idejének megjelölésénél 15 napos időköz fogadható el. Ha a kérelmező által közölt adatok elégtelensége folytán a zálogtárgy nem lelhető fel, a kérelmező kérelmét el kell utasítani. Nem kerül elfogadásra a kérelmező nemesfém tárgyra vonatkozó bejelentése olyan esetben, ha az egyedi jellemzőkkel nem rendelkezik és azonosításra alkalmatlan (pl.: karikagyűrű), vagy ha a kérelmező által jelzett napon ugyanazon tárgyleírással, súllyal és kölcsönrel több zálogtárgy is szerepel, és az azonosítás lehetetlen.

9.3 A zálogtárgy azonosítása

A zálogtárgy azonosítása a tárgykiadónál történik oly módon, hogy a kérelmező– anélkül, hogy a zálogtárgyat látná –, a tárgyról részletes leírást ad, felsorolva annak különös ismertetőjeleit. A

tárgykiadó az ügyfél által előadottak alapján vizsgált tárgyat – ha a leírás arra ráillik – azonosítja. Sikertelen azonosítás esetén a kérelmező kérelmét el kell utasítani.

A pénztáros a kérelmező részére díjbevételi bizonylatot állít ki. A zálogtárgy azonosítását és az eljárás díjának befizetését követően a kérelmezőt nyilatkoztatja arra vonatkozóan, hogy a zálogjegy milyen módon került ki a birtokából. A kérelmező a fiókban kiállításra kerülő nyomtatvány név és lakcím adatainak egyeztetését követően aláírásával igazolja az eljárás megindítását.

9.4 Eljárás, ha az Ügyfél a zálogtárgyat nem ismeri

Abban az esetben, ha a kérelmező a zálogjegyhez vásárlás, ajándékozás útján vagy egyéb jogszerű úton jutott, de a zálogtárgyat nem ismerve, az azonosítás nem jár eredménnyel, eljárás csak akkor indítható, ha az elveszettnek bejelentett zálogjegy száma kétségtelenül megállapítható, és az eredeti elzálogosító ismert. Ebben az esetben a kérelmezőt fel kell hívni arra, hogy a zálogtárgy azonosítása érdekében az eredeti elzálogosítóval együtt 24 órán belül jelenjen meg, ellenkező esetben az eljárás nem indítható meg.

9.5 A hirdetmény

Az eljárás alá vont zálogjegyekről havonta hirdetmény kibocsátására kerül sor, amely a zálogjegy számának és kiállítási helyének közlése mellett a zálogjegy birtokosának szóló felhívást tartalmaz arra, hogy a zálogjegyet a kölcsön lejáratí idejét követő hónap utolsó napjáig (türelmi idő) mutassa be. A hirdetményt az elzálogosítás szerinti zálogfiókban kell kifüggeszteni.

9.6 A másodlati zálogjegy kiállítása

Ha a bemutatásra megszabott határidő alatt (9.5 pont) a zálogjegyet senki sem mutatja be, továbbá a zálogtárgyra igénybejelentést más sem tesz, a kérelmező részére másodlati zálogjegyet kell kiállítani, amelynek ellenében a zálogtárgy a másodlati zálogjegy kiállítását követő hónap végéig kiváltható. A másodlati zálogjegy tértivevényes levélben kerül kiküldésre a kérelmező által megadott címre, a bemutatásra megszabott határidőt követő hó végéig. A másodlati zálogjegy a kiállítását követően a Hitelező székhelyén személyesen is átvehető. (A kézbesítés szabályaira a 9.15 pont irányadó.) A másodlati zálogjegy nem minősül értékpapírnak.

9.7 A másodlati zálogjegy elvesztése esetén követendő eljárás

A másodlati zálogjegy a jelen fejezet szerinti eljárás alá nem vonható. A másodlati zálogjegy elvesztéséről tett bejelentést a Hitelező esetenként bírálja el.

9.8 Az eljárás megszüntetése

Abban az esetben, ha a határidő lejártá előtt az eredeti zálogjegy előkerül, és azt a kérelmező bejelenti, avagy azt bemutatja, az eljárás megszűnik. Ha a szerződés az eljárás megszüntetésekör már lejárt, az Ügyfélnek a kiváltáshoz minden ilyen esetben 30 napi haladékot kell adni.

9.9 Az eljárás alatt álló, elveszett, de találtként beszolgáltatott zálogjegy

Ha az elveszett, de az eljárás alatt álló zálogjegyet a megtaláló beszolgáltatja, a kérelmező részére az eredeti zálogjegyet ki kell adni, és az eljárást meg kell szüntetni a 9.8 pontban ismertetett szabályok szerint.

9.10 A zálogjegy bemutatása az eljárás alatt

Amennyiben az eljárás alatt álló eredeti zálogjegyet valaki bemutatja, a Hitelező a bemutatót igazoltatja, tájékoztatja az eljárás folyamatban létéről, valamint nyilatkoztatja, hogy a zálogjegy

miként került a birtokába, azonban – tekintettel arra, hogy az értékpapír birtokosa – a továbbiakban a Szerződés tekintetében Ügyfélnek a bemutató minősül.

Ebben az esetben a Hitelező írásban tájékoztatja a kérelmezőt és a zálogjegy bemutatóját a bemutatás tényéről és annak időpontjáról, valamint a bemutató és a kérelmező személyéről, valamint felhívja őket jogviszonyuk rendezésének lehetőségeire (egyezség, polgári peres eljárás, büntetőfeljelentés).

A zálogjegy bemutatásával az eljárás megszűnik, a fenti tájékoztatás és az esetleges eljárások megindítása (kivéve ha az eljáró hatóság vagy bíróság másként rendelkezik) nem akadályozza a bemutatót (a zálogjegy birtokosát) abban, hogy Ügyfélként járjon el (jogosult előtörlesztésre, kiváltásra, prolongálásra, stb.).

9.11 A zálogjegy bemutatása az eljárást követően

Az eljárást (a másodlati zálogjegy kibocsátását) követően bemutatott lejárt zálogjegy esetében a Hitelező írásban tájékoztatja a kérelmezőt (a másodlati zálogjegy birtokosát) és a zálogjegy bemutatóját a bemutatás tényéről és annak időpontjáról, valamint a bemutató és a kérelmező személyéről, valamint felhívja őket jogviszonyuk rendezésének lehetőségeire (egyezség, polgári peres eljárás, büntetőfeljelentés). Ez esetben a zálogjegy bemutatóját – tekintettel arra, hogy a zálogjegy lejárt – az Ügyfél jogai nem illetik meg.

9.12 A zálogjegy nélküli igénybejelentés

Ha valaki az eljárás alatt az eljárás alá vont zálogtárgyra – a zálogjegy bemutatása nélkül – jelentene be igényt, a felek értesítésére vonatkozó szabályokat (9.10-9.11 pont) kell megfelelően alkalmazni, azzal, hogy amennyiben az eredeti zálogjegy bemutatására nem kerül sor, és hatóság vagy bíróság másként nem rendelkezik, a határidő lejártát követően a másodlati zálogjegyet annak a kérelmezőnek kell kiadni, aki az eljárást elsőként indította meg.

9.13 A Hitelező által vállalt korlátozások az eljárás során

A Hitelező vállalja, hogy esetlegesen megnyíló kielégítési joga ellenére sem értékesíti az eljárás végéig, illetve – amennyiben az másodlati zálogjegy kiállításával zárul – a másodlati zálogjegy lejártáig, valamint a jelen fejezetben kifejezetten meghatározott esetekben. Ebben az időszakban a kölcsön díjtételei – a kölcsön lejáratához képest – a 4. fejezet szerint alakulnak, azonban az eljárás résztvevői a 10. fejezet szerint élhetnek az összeg letétbe helyezésének lehetőségével.

9.14 A határidő előtti kiváltás lehetősége

A határidő lejárt előtti kiváltás csak ruházati és műszaki cikkek esetében, és kizárólag különösen indokolt esetben engedélyezhető, oly módon, hogy a kérelmező a zálogtárgy forgalmi értékének megfelelő pénzüsszeget – amelynek összegét a becsüs bevonásával kell megállapítani – biztosítékul elhelyezi, a kölcsön és a díjtételek megfizetésén túlmenően. A letétbe helyezett biztosíték összege a határidő eltelte után – amennyiben időközben az eredeti zálogjegyet senki sem mutatja be – a kérelmezőnek visszajár.

9.15 A kézbesítés szabályai

Ha az ügyfél által megadott címre küldött postai levél „nem kereste”, „elköltözött”, „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „cím elégtelen”, illetve bármilyen, egyéb jelzéssel érkezik vissza, a tértivevény visszaérkezése napjával a levél kézbesítettnek tekintendő. Amennyiben a kérelmező részére kiküldött másodlati zálogjegy érkezik vissza, úgy a zálogtárgy a másodlati zálogjegy visszaérkezését követő 30 nap elteltével bocsátható értékesítésre.

10. A LETÉTBE HELYEZÉS

Az elzálogosított zálogtárgy tekintetében bárki (az elzálogosító, a 9. fejezet szerinti eljárást kérelmező, az örökös, a zálogjegy birtokosa, a zálogtárgy tulajdonosa, illetve a zálogtárgy egyéb jogosultja) a megfelelő eljárás megindítása vagy az eljárás folyamatban létének igazolása feltételével, a 9. fejezet szerinti eljárás, a letiltás, illetve a peres vagy hagyatéki eljárás befejezéséig a kölcsön és a letétbe helyezés napján esedékes díjtételek összegét a zálogtárgyat őrző zálogfiókban bármikor letétbe helyezheti.

A letétbe helyezés azt a célt szolgálja, hogy az eljárás ideje alatt a díjtételek összege ne emelkedjék; így az eljárás jogerős befejezését követően a jogosult a zálogtárgyat további fizetési kötelezettség nélkül átveheti, és ez esetben a Hitelező a letétet elszámolja a kölcsönre és a kamatokra.

Abban az esetben, ha a zálogtárgy kiváltására nem a letevő jogosult, úgy részére a letét összege visszajár. A letét kezeléséért a Hitelező díjat nem számol fel, és a letét után kamatot nem fizet.

11. A VISSZATARTÁS

11.1 A visszatartás a kölcsönszerződés türelmi idejének meghosszabbítása, amely alatt a zálogtárgy értékesítésére nem kerül sor. A visszatartási eljárás kérelem hitelezői elbírálásának lefolytatásának feltétele, hogy az Ügyfél a 4.3.6. pont szerinti díjat megfizesse.

11.2 Visszatartást az Ügyfél egyedi, írásbeli kérelemmel kezdeményezhet a zálogtárgyat őrző zálogfiókban, *illetve* az egyedi kérelmekkel megbízott ügyintézőnél *a Közvetítő székhelyén (1027 Budapest, Csalogány u. 23-33) 8:00 és 16:00 óra között*, avagy elektronikus levélben a *zalogugyfelszolgalat@bav.hu* címen.

A kérelemben az Ügyfélnek meg kell adnia nevét, személyes azonosító adatait, és levelezési címét vagy e-mail címét, valamint meg kell jelölnie azon szerződésszámokat, amelyekre vonatkozóan kéri a türelmi idő meghosszabbítását, továbbá a kérvényezett türelmi időszakot. *A kérelem elbírálásának feltétele a 4.3.6. pont szerinti díj megfizetése.*

A fentiek elmulasztásából eredő mindennemű kár, illetőleg hátrány kizárólag az Ügyfelet terheli.

11.3 A visszatartási kérelemről a Hitelező diszkrecionális jogkörben dönt. A kérelem elutasításának lehet helye különösen akkor, ha a zálogtárgy a folyósított kölcsönre és a kérvényezett türelmi időpontra számított díjtételekre nem nyújt fedezetet, ha a Hitelező nem látja biztosítottnak zálogkövetelése Ügyfél részéről történő megtérülését, illetőleg az adott Szerződés vonatkozásában a negyedik alkalommal benyújtásra kerülő kérelem esetében.

11.4 Az egyedi kérelem elbírálását követően a Hitelező a döntésről írásban tájékoztatja az Ügyfelet, a kézbesítés 9.15 pontjában foglalt szabályai szerint, illetőleg – ha azt az Ügyfél kéri vagy kifejezetten elfogadja – elektronikus levél útján.

11.5 A visszatartás engedélyezése esetén a türelmi idő a döntésben foglalt időtartammal meghosszabbodik. Ezen időszakban az Ügyfél a késedelmes időszakra irányadó díjtételek megfizetésére köteles, és jogosult a kölcsön visszafizetésére (a zálogtárgy kiváltására) vagy a Szerződés prolongálására. A meghosszabbított türelmi idő lejártá esetén a zálogtárgy a 7. fejezet rendelkezései alapján kényszerértékesítésre kerül.

12. KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERREL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

12.1 A jelen fejezet rendelkezései a nevesített Szerződések tekintetében irányadóak.

12.2 A Hitelezőt a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény szerinti adatátadási kötelezettség terheli. Ennek keretében a Hitelezőt az alábbi adatokat adja, adhatja át a központi hitelinformációs rendszer (a továbbiakban: KHR), illetve az azt kezelő vállalkozás, a BISZ Központi Hitelinformációs Zártkörűen Működő Részvénytársaság (levélcím: 1205 Budapest, Mártonffy utca 25-27., telefon: (36-1) 421-2505, fax: (36-1) 421-2525, weboldal: www.bisz.hu – a továbbiakban: BISZ) részére:

12.2.1 Természetes személy Ügyfél esetén

- (a) Azonosító adatok: név, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, személyi igazolvány (útlevél) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím, elektronikus levelezési cím.
- (b) A Szerződés adatai:
 - (i) a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja, ügyféli minőség (adós, adóstárs), a szerződés összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága,
 - (ii) az alábbi 12.3.1. (e) alpontban meghatározott esetben a feltételek bekövetkezésének időpontja, és a feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege,
 - (iii) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja,
 - (iv) a követelés másik referenciaadat-szolgáltató (meghatározását a vonatkozó jogszabály tartalmazza, az Üzletszabályzatban a továbbiakban: pénzügyi intézmény) részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés,
 - (v) előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, pénzneme,
 - (vi) a fennálló tőketartozás összege és pénzneme.
 - (vii) a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme.
- (c) Az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai az Ügyfél hamis adatszolgáltatása esetén: az igénylés elutasításának időpontja, indoka, okirati bizonyítékok, jogerős bírósági határozat száma, az eljáró bíróság megnevezése, a határozat rendelkező részének tartalma.
- (d) A 12.5 pontban meghatározott hozzájárulás megtagadásával kapcsolatos adatok: a nyilatkozat kelte (hely, dátum), a Hitelező azonosító adatai, az Ügyfél azonosító adatai, a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzés.

12.2.2 Vállalkozó Ügyfél esetén

- (a) Azonosító adatok: cégnév, név, székhely, cégjegyzékszám, egyéni vállalkozói igazolvány szám, adószám.

- (b) A Szerződés adatai:
- (i) a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja, a szerződés megszűnésének módja, a szerződés összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága.
 - (ii) Az alábbi 12.3.2. (d) alpontban meghatározott esetben a feltételek bekövetkezésének időpontja, és ezen feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege,
 - (iii) a lejárt és meg nem fizetett tartozás esedékességének időpontja és összege,
 - (iv) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének időpontja és módja,
 - (v) a követelés másik pénzügyi intézmény részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés,
 - (vi) előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, valamint pénzneme,
 - (vii) fennálló tőketartozás összege és pénzneme.
 - (viii) a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme.

12.3 A Hitelező adatátadási kötelezettsége a 12.2 pont szerinti adatok tekintetében az alábbi esetekben áll fenn:

12.3.1 Természetes személy Ügyfél esetén

- (a) A Szerződés megkötését követően a 12.2.1 (a) és a 12.2.1 (b) (i) és (vii) alpontban foglalt adatok,
- (b) ha az Ügyfél a 12.4 pont szerint nem járul hozzá ahhoz, hogy adatainak a KHR-ből történő átvételéhez, akkor a 12.2.1 (a) és a 12.2.1 (b) (i) és a 12.2.1 (d) alpontban foglalt adatok,
- (c) a tárgyhót követő ötödik munkanapig a 12.2.1 (b) (vi) és (vii) alpontban foglalt adatok,
- (d) amennyiben az Ügyfél a Szerződés hatálya alatt előtörlesztést teljesít, a 12.2.1 (b) (v) alpontban foglalt adatok,
- (e) ha az Ügyfél a Szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késelemben esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért, és ezen minimálbérösszeget meghaladó késelelem folyamatosan, több mint kilencven napon keresztül fennállt, a 12.2.1 (a) és (b) alpontban foglalt adatok, azzal, hogy az ezen adatátadás tervezett végrehajtását harminc nappal megelőzően a Hitelező írásban tájékoztatja az Ügyfelet arról, hogy a hivatkozott adatai bekerülnek a KHR-be, ha nem tesz eleget a szerződésben foglalt kötelezettségének,
- (f) ha az Ügyfél a Szerződés megkötésének kezdeményezése során valótlan adatot közöl és ez okirattal bizonyítható, illetve hamis vagy hamisított okirat használata miatt a bíróság jogerős határozatában a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény) 274-277. §-ában vagy a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) 342., 343., 345. és 346. §-ában meghatározott bűncselekmény elkövetését állapítja meg, a 12.2.1 (a) és (c) alpontban foglalt adatok.

12.3.2 Vállalkozó Ügyfél esetén

- (a) A Szerződés megkötését követően a 12.2.2 (a) és a 12.2.2 (b) (i) és (viii) alpontban foglalt adatok,
- (b) a tárgyhót követő ötödik munkanapig a 12.2.2 (b) (vii) és (viii) alpontban foglalt adatok,

- (c) amennyiben az Ügyfél a Szerződés hatálya alatt előtörlesztést teljesít, a 12.2.2 (b) (vi) alpontban foglalt adatok,
 - (d) ha az ügyfél a Szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozása több mint harminc napon keresztül fennállt, a 12.2.2 (a) és (b) alpontban foglalt adatok.
- 12.4 A Hitelezőnek adatátvételi kötelezettsége van a KHR-ből, a Szerződés megkötését megelőzően ugyanis átveszi
- (a) természetes személy Ügyfél esetén
 - (i) ha a 12.5 pont szerint a lekérdezéshez előzetesen hozzájárult hozzájárult, a 12.2.1 (a)-(c) alpontokban foglalt adatokat,
 - (ii) ha a 12.5 pont szerint a lekérdezéshez előzetesen nem járult hozzá, a 12.2.1 (d) alpontban foglalt, valamint a 12.2.1 (b) (ii)-(iii) alpontban foglalt adatokat;
 - (b) vállalkozó Ügyfél esetén a 12.2.2 pont szerinti adatokat.
- 12.5 A 12.3.1 (a) pontban írt adatok KHR-be történő átadását megelőzően a Hitelező beszerzi a természetes személy Ügyfél írásbeli nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy hozzájárul-e az adatai KHR-ből történő, más pénzügyi intézmény általi átvételéhez. Ezt a hozzájárulást az Ügyfél – az adatok KHR-ben történő nyilvántartásának időtartama alatt – bármikor megadhatja, de nem szükséges az Ügyfél hozzájárulása a 12.3.1 (e) és (f) alpontban meghatározott esetekben a kezelt adatok átvételéhez.
- 12.6 A KHR-ben a 12.3.1 (a) pontban utalt adatok a Szerződéssel létrehozott jogviszony megszűnését követően egy munkanapon belül véglegesen és vissza nem állítható módon törlésre kerülnek, kivéve ha a természetes személy Ügyfél – a Hitelező írásbeli tájékoztatása alapján – a Szerződés megkötésekor, illetve annak fennállása során kéri, hogy adatait a BISZ a szerződéses jogviszony megszűnését követő legfeljebb öt évig kezelje. A jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulás a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Hitelező útján, azt követően a BISZ-nél közvetlenül, írásban bármikor visszavonható.
- 12.7 A Szerződés előkészítése során a Hitelező írásban (hirdetmény útján) tájékoztatja a Szerződés megkötése ügyében eljáró természetes személyt a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, arról, hogy a KHR által kezelt adatokat csak a törvényben meghatározott célra lehet felhasználni, arról, hogy adatai szerint átadásra kerülnek, kerülhetnek. A természetes személy a Szerződés megkötésekor aláírásával igazolja, hogy a részére nyújtott tájékoztatást tudomásul vette.
- A Hitelező a 12.3.1 (c) alpontját, valamint a 12.3.2 (b) alpontját kivéve valamennyi, a KHR részére történő adatátadását követő legfeljebb öt munkanapon belül írásban tájékoztatja a nyilvántartott természetes személyt az adatátadás megtörténtéről.
- 12.8 A Hitelezőnél, illetve bármely pénzügyi intézménynél bárki jogosult tájékoztatást kérni arról, hogy milyen adatai szerepelnek a KHR-ben, és ezen adatait ki adta át. A KHR-ben nyilvántartott saját adatait, valamint az arról szóló információt, hogy ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá ezen adatokhoz, a nyilvántartott személy korlátozás nélkül megismerheti, ezért költségtérítés és egyéb díj nem számolható fel. A Hitelező a nála betérjesztett tájékoztatás iránti kérelmet a BISZ-nek haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül továbbítja, amely három napon belül a kért adatokat zárt módon megküldi a Hitelezőnek. A Hitelező az adatokat a kézhezvételt követően ugyancsak zárt módon, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott

irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül eljuttatja a kérelmezőnek. A BISZ a fenti tájékoztatási kötelezettségét – ha a nyilvántartott személy ezt kéri – elektronikus adatközlés útján is teljesítheti.

- 12.9 A nyilvántartott személy kifogást emelhet adatainak a BISZ részére történt átadása, azoknak a BISZ által történő kezelése ellen, és kérheti az adat helyesbítését, illetve törlését. A nyilvántartott személy a kifogást a Szerződéssel kapcsolatosan a Hitelezőhöz avagy bármely esetben a BISZ-hez írásban nyújthatja be.

A BISZ a kifogást – a nyilvántartott személy egyidejű értesítése mellett – annak kézhezvételét követő két munkanapon belül köteles ahhoz a pénzügyi intézményhez (a Szerződéshez kapcsolódó adatátadással kapcsolatban a Hitelezőhöz) megküldeni, amely a kifogásolt adatot a BISZ-nek átadta, kivéve, ha az jogutód nélkül megszűnt, és az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő követelés átruházására másik pénzügyi intézmény részére nem került sor, vagy a pénzügyi intézmény kiléte nem állapítható meg (ebben az esetben a kifogást a BISZ vizsgálja meg). Az érintett pénzügyi intézmény, illetőleg a BISZ köteles a kifogást annak kézhezvételét követő öt munkanapon belül kivizsgálni, és a vizsgálat eredményéről a nyilvántartott személyt írásban, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb a vizsgálat lezárását követő két munkanapon belül tájékoztatni.

Ha a pénzügyi intézmény a kifogásnak helyt ad, haladéktalanul, de legkésőbb öt munkanapon belül köteles a helyesbített vagy törlendő adatot – a nyilvántartott személy egyidejű értesítése mellett – a BISZ részére átadni, amely a változást két munkanapon belül köteles átvezetni. A BISZ a helyesbítésről vagy törlésről haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül köteles értesíteni valamennyi olyan pénzügyi intézményt, amelynek a nyilvántartott személyről a helyesbítést vagy törlést megelőzően adatot továbbított.

- 12.10 A nyilvántartott személy adatainak jogellenes átadása és kezelése miatt, illetőleg azok helyesbítése vagy törlése céljából a pénzügyi intézmény (a Szerződés vonatkozásában a Hitelező) és a BISZ ellen keresetet indíthat. A keresetlevelet a 12.9 pontban írt tájékoztató kézhezvételét követő harminc napon belül a nyilvántartott személy lakóhelye szerint illetékes járásbírósághoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. E határidő elmulasztása miatt igazolásnak van helye. A nyilvántartott személyt a keresetindítási jog akkor is megilleti, ha a pénzügyi intézmény, illetve a BISZ a törvényben meghatározott tájékoztatási kötelezettségének nem tett eleget. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt ez esetben a tájékoztatási kötelezettségre megállapított határidő leteltétől kell számítani.

A BISZ a per megindítására vonatkozó adatot az eljárás jogerős befejezéséig a vitatott adattal együtt köteles nyilvántartani.

A perben a pénzügyi intézményt, illetve a BISZ-t terheli annak bizonyítása, hogy az adat átadásának, illetve KHR-ben történő kezelésének e törvényben meghatározott feltételei fennálltak.

* * *

1. sz. melléklet

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. A szerződő felek között kézizálogjoggal biztosított kölcsönszerződés jött létre.
A kölcsönszerződés alapján a BÁV-ZÁLOG Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság („BÁV-ZÁLOG ZRT.”), mint hitelező köteles a szerződésben meghatározott pénzüsszeget az adós rendelkezésére bocsátani, az adós pedig köteles a kölcsön összegét a szerződés szerint (egy összegben a lejárat napjáig, ha a zálogjegy előlapjára nyomtatott szöveg másként nem rendelkezik) készpénzben visszafizetni. A kölcsön folyósítása – az adós választása alapján – a szerződéskötéskor, készpénzben történik.
2. A szerződés a jelen általános szerződési feltételekből, valamint a zálogjegy előlapján feltüntetett adatokból, rendelkezésekből áll. A zálogjegy előlapján kerül feltüntetésre a kölcsön összege, a lejárat napja, a szerződéskötés helye és időpontja, a díjtételek és azok mértéke, valamint az egyes díjtételek fizetési határideje, esetlegesen a kölcsön visszafizetésére vonatkozó egyedi rendelkezések, fizetési határidők, továbbá a zálogtárgy leírása, valamint annak a felek által közösen megállapított (a hitelező érdekében eljáró közvetítő által megajánlott, és az adós által elfogadott) zálogértéke.
3. A zálogjegy a Ptk. 5:89. § (6) bekezdése alapján értékpapírnak minősülő okirat, amelynek kibocsátója a hitelező BÁV-ZÁLOG ZRT., és amelynek birtokosa a hitelezővel (zálogjogosulttal) szemben jogosult arra, hogy az előlapon meghatározott kölcsönösszeg és járulékai megfizetése ellenében, a türelmi idő végéig megkapja a zálogtárgyat. A jogosultság bizonyítása, illetve átruházása kizárólag az értékpapír által lehetséges, emiatt a hitelező nyomatékosan felhívja az adós figyelmét a zálogjegy gondos megőrzésére. A zálogtárgy átvételét követően az adós semmilyen igény érvényesítésére nem jogosult.
4. A szerződés a zálogtárgynak a hitelező javára történő átadásával, valamint a zálogjegy és a kölcsönösszeg átadás-átvételével jön létre („elzálogosítás napja”).
5. A hitelezőt követelése biztosítására a szerződésben meghatározott, az adós tulajdonában lévő zálogtárgyon kézizálogjog illeti meg. A hitelezőt megilleti a zálogtárgy birtoklásának a joga, a zálogtárgyat azonban köteles épségben megőrizni, és a zálogjog megszűnéskor visszaadni. A hitelező a zálogtárgyat nem használhatja, és nem hasznosíthatja. Az adós a zálogtárgy átadásával szavatolja az afeletti tulajdonjogát, kizárólagos rendelkezési jogát és jelzálogtól való mentességét.
6. Az adós által a kölcsön után esetlegesen fizetendő, a szerződésben külön nem szabályozott díjakat, valamint egyébként a díjak mindenkor hatályos mértékét a zálogfiókokban kifüggesztett hirdetmény, a díjak meghatározásának pontos módszerét a hitelező vonatkozó üzletszabályzata tartalmazza.
7. A hitelező a szerződésben meghatározott díjtételek egyoldalú módosítására nem jogosult. Amennyiben a felek megállapodnak a szerződés prolongálásáról, az ezt követő időszakban a szerződésre a prolongálás napján érvényes díjtételek vonatkoznak.
8. Az adós – zálogjegyének benyújtásával – jogosult a kölcsön lejárat előtti előtörlesztésére, és – teljes előtörlesztés esetén –zálogtárgyának kiváltására; a hitelezőnek az előtörlesztett összeg vonatkozásában az előtörlesztést követően kamat nem jár, az előtörlesztésre tekintettel a hirdetményben meghatározott előtörlesztési díj kerül felszámításra. E rendelkezés vonatkozik arra az esetre is (az előtörlesztési díj kivételével), ha az adós 14 napon belül fel kívánja mondani a szerződést. A hitelező nem jogosult a kölcsönszerződés felmondására.
9. A hitelező kielégítési joga a lejárat napját követő napon nyílik meg, ezt követően a zálogtárgyat bírósági végrehajtáson kívül, nyilvánosan értékesítheti (azzal, hogy a hitelező vállalja, hogy az ún. türelmi időben, a lejáratot követő hónap végéig az értékesítésre nem kerül sor). A hitelező a zálogtárgy értékesítésére vonatkozó szándékáról az értékesítés napja előtt 30 nappal hirdetmény útján értesíti az adóst, illetőleg szükség esetén a törvény által előírt személyeket. Az értékesítés során a hitelező – a zálogtárgy tulajdonosa helyett és nevében eljárva –a zálogtárgy tulajdonjogát átruházza. A hitelező az értékesítést követően elszámolást készít az adós részére, és a vételár értékesítés költségein és a zálogjogosulti kielégítésen felüli összegét az adósnak kiadja.
10. A hitelező felelőssége a kézizálogtárgyért legfeljebb a zálogjegy előlapján rögzített zálogértékig terjed.

11. Az adós által a kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyakat a hitelező a kölcsön megfizetése napjától számított három hónap eltelte után jogosult értékesíteni.
12. A szerződés megkötése során a hitelező képviselőjében a zálogjegy előlapján rögzített közvetítő jár el. A közvetítő, mint kiemelt közvetítő, kizárólag a BÁV-ZÁLOG ZRt. érdekében jár el, ugyanakkor a közvetítő eljárásáért az adós fizetési kötelezettséggel nem tartozik.
13. A hitelező felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1013 Budapest, Krisztina krt. 39. – Központi levélcím: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777., Központi telefon: (36-1) 4899-100, Központi fax: (36-1) 4899-102, webcím: <http://felugyelet.mnb.hu>).
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a BÁV-ZÁLOG ZRt. vonatkozó üzletszabályzatai, a díjtételeket és azok mértékét tartalmazó – a zálogfiókokban kifüggesztett – hirdetménye, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.

2. sz. melléklet

KÉZIZÁLOGJOGGAL BIZTOSÍTOTT
KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt a **BÁV-ZÁLOG Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1027 Budapest, Csalogány u. 23-33., cégjegyzékszám: 01-10-044023) mint hitelező („Hitelező”),

képviselőben eljár a mint közvetítő („Közvetítő”) – a Közvetítő fiókja a sz. zálogfiók (.....)

másrészről

..... (név)
..... (születéskori név)
..... (lakcím)
..... (levelezési cím, ha lakcímtól eltérő)
..... (azonosító okmány típusa, száma)
..... (anyja neve)
..... (születési hely, idő)

mint adós („Adós”) között az alúlrótt napon, a következők szerint:

1. A szerződés alapján a Hitelező Ft (..... forint) kölcsönösszeget bocsát az Adós rendelkezésére, az Adós köteles a kölcsön összegét és a 4. pontban meghatározott díjtételeket a szerződés szerint visszafizetni.
2. A kölcsön futamideje ... nap, a lejárat napja:
A kölcsön folyósítása – az Adós döntése alapján – banki átutalással a sz. bankszámlára történik, a szerződéskötéstől számított 3 banki napon belül. A folyósítandó összeg – a folyósításkor esedékes díjtételek levonásával – Ft.
3. Az Adós a szerződés biztosítékként átadta az alábbi kézzizálogtárgyat, amelynek átvételét a Hitelező a szerződés aláírásával elismeri:
.....
Súly: g. Mennyiség: db.
A Hitelező a biztosítékként átadott zálogtárgy zálogértékére javaslatot tett, és azt az Adós elfogadta, így azt a felek a következők szerint határozzák meg: Ft.
4. Az Adós a kölcsönösszeg ellenében az alábbi díjtételeket köteles megfizetni a Hitelezőnek:
 - (a) Kamatot, amelynek mértéke évi%, és a folyósítástól a futamidő végéig kerül felszámításra, és amely a lejárat napján válik esedékessé. A kamat összege a futamidő végén Ft.
 - (b) Kezelési díjat, amelynek mértéke egyszeri % (összege:Ft) és amely a folyósítás napján esedékes, és a kölcsön összegéből kerül levonásra.
5. Az Adós a kölcsönt egy összegben, készpénzben, a lejárat napján, a Zálogfiókban köteles a még meg nem fizetett díjtételekkel együtt visszafizetni. Abban az esetben, ha a lejárat napja olyan napra esik, amelyen a Zálogfiók zárva tart, az adós – késedelem nélkül – az ezt megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesíthet. A lejárat napján az Adós által fizetendő teljes összeg:Ft a **vonatkozó teljes hiteldíj mutató (THM) mértéke%.**
6. A Hitelező a szerződésben meghatározott díjtételek egyoldalú módosítására nem jogosult. Amennyiben a felek megállapodnak a szerződés prolongálásáról, az ezt követő időszakban a szerződésre a prolongálás napján érvényes díjtételek vonatkoznak. Az Adós által a kölcsön után esetlegesen fizetendő, a szerződésben külön nem szabályozott díjakat, valamint egyébként a díjak mindenkor hatályos mértékét a zálogfiókban kifüggesztett Hirdetmény, a díjak meghatározásának pontos módszerét a Hitelező vonatkozó üzletszabályzata tartalmazza.

7. Az Adós által fizetendő teljes összeg Adós részéről történő megfizetésével a szerződés megszűnik, az Adós a 3. pontban meghatározott zálogtárgyat visszakapja. A zálogtárgy átvételét követően az Adós semmilyen igény érvényesítésére nem jogosult.
8. A Hitelezőt követelése biztosítására a szerződés 3. pontjában meghatározott zálogtárgyon (amely feletti tulajdonjogát, kizárólagos rendelkezési jogát és jelzálogtól való mentességét az Adós a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja) kézzizálogjog illeti meg. A Hitelezőt megilleti a zálogtárgy birtoklásának joga, a zálogtárgyat köteles épségben megőrizni, és a zálogjog megszűnésekor visszaadni. A Hitelező a zálogtárgyat nem használhatja, és nem hasznosíthatja.
9. Az Adós – személyazonosságának igazolása mellett, személyesen vagy írásban – jogosult a kölcsön lejárat előtti előtörlesztésére, és – teljes előtörlesztés esetén – zálogtárgyának kiváltására; ebben az esetben az előtörlesztett összeg vonatkozásában az előtörlesztést követően a hitelezőnek kamat nem jár, az előtörlesztésre tekintettel a hirdetményben meghatározott előtörlesztési díj kerül felszámításra. E rendelkezés vonatkozik arra az esetre is (az előtörlesztési díj kivételével), ha az Adós 14 napon belül fel kívánja mondani a szerződést. A Hitelező nem jogosult a kölcsönszerződés felmondására.
10. Az Adós – személyazonosságának igazolása mellett, személyesen vagy írásban – 14 napon belül jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben a kölcsön az elállásig még nem került folyósításra; ebben az esetben a 4. (b) pontban foglalt díjtétel felül (melynek esedékessége ez esetben az elállás napja) fizetési kötelezettség nem terheli, az elállásra tekintettel külön díj nem kerül felszámításra. A Hitelező nem jogosult a kölcsönszerződéstől elállni.
11. A kölcsön visszafizetésének késedelme esetén a Hitelezőt a késedelmes időszakra évi % késedelmi kamat, valamint a késedelmes időszak első hét napjára %, ezt követően pedig minden megkezdett 7 napra további % kezelési pótdíj illeti meg.
12. A Hitelező zálogtárgyból való kielégítési joga a lejárat napját követő napon nyílik meg, ezt követően a zálogtárgyat bírósági végrehajtáson kívül, nyilvánosan értékesítheti (azzal, hogy a Hitelező vállalja, hogy az ún. türelmi időben, a lejáratot követő hónap végéig az értékesítésre nem kerül sor). A Hitelező a zálogtárgy értékesítésére vonatkozó szándékáról az értékesítés napja előtt 30 nappal értesíti az adóst, illetőleg szükség esetén a törvény által előírt személyeket. Az értékesítés során a Hitelező – a zálogtárgy tulajdonosa helyett és nevében eljárva – a zálogtárgy tulajdonjogát átruházza. A Hitelező az értékesítést követően elszámolást készít az Adós részére, és a vételár értékesítés költségein és a zálogjogosulti kielégítésen felüli összegét az Adósnak kiadja.
13. A Hitelező felelőssége a kézzizálogtárgyért legfeljebb a 3. pontban rögzített zálogértékig terjed.
14. Az Adós által a kölcsön és a díjtételek megfizetése ellenére át nem vett zálogtárgyakat a Hitelező a kölcsön megfizetése napjától számított három hónap eltelte után jogosult értékesíteni, az elszámolásra a 12. pont rendelkezései irányadóak.
15. Az Adós köteles címváltozását késedelem nélkül, írásban vagy személyesen bejelenteni a Hitelező vagy a Közvetítő részére. Ennek elmulasztásából származó mindennemű kár, illetőleg hátrány kizárólag az Adóst terheli.
16. A hitelező felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1013 Budapest, Krisztina krt. 39. – Központi levélcím: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777., Központi telefon: (36-1) 4899-100, Központi fax: (36-1) 4899-102, webcím: <http://felugyelet.mnb.hu>).
17. A szerződés megkötésével a Közvetítő tájékoztatta az Adóst, hogy a Hitelező függő közvetítőjeként a Hitelező képviselőjében (névében, javára és érdekében) jár el, és szerepel a felügyeleti hatóság nyilvántartásában, amely annak honlapján (felugyelet.mnb.hu) elérhető, és az eljárásáért az Adóstól díjazást nem kérhet.
18. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Hitelező vonatkozó üzletszabályzata, Hirdetménye, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak. 201..... év hó nap

Hitelező
(képviselőjében eljáró Közvetítő)

Adós

3. sz. melléklet
a BÁV-ZÁLOG ZRt. zálogkölcsön nyújtására vonatkozó üzletszabályzatához

a Szerződésben használt rövidítések

Megnevezés	Megnevezés lehetséges rövidítése
arany	ar
ezüst	ez
platina	pt
porcelán	porc
zománc	zom
fehér arany	feh ar vagy far
gyémánt	gyém
briliáns, briliáns díszítéssel	brill, brillel
gyűrű	gyű
fülbevaló	fülb, fülbe v. fülbev
függelék	függ
karlánc	klánc
bokalánc	blánc
karóra	kóra
különféle	klf
szakadt	szak
hiányos, részben hiányos	hia, r hia
javított	jav
kopott	kop
horpadt	horp
ékített	ék
foglalt	fogl, v. fgl
pecsét (gyűrű)	pcs, pecs (gyű)
sport (gyűrű)	sp (gyű)
hibás	hib
pecsétés	pecs
pár (1 pár)	p (1 p)
pár arany foglalt fülbevaló	paff
circa (körülbelül)	cca
gyengébb arany	gyen ar
fémjel nélkül	fn, fj n
fémjel hibás	f hib, fj hib
fémjel hamis	hf
férfi	ffi
hamis	ham
beresztelt	beresz
része, részben	r, rb

Megnevezés	Megnevezés lehetséges rövidítése
idegen	id
fekete	fek
fehér	feh
szürke	szke
fényképezőgép	fgép
televízió	tv
kamera, videókamera	kam; videókam
alakított	alak
deformálódott	def
sérült	ser
monogrammal ellátott	mon